Zarządzenie nr 91/2024
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 07.08.2024r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 201 Ir. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości - grunty rolne będące własnością Gminy Tarnowiec,
i sporządzić wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość
pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024.

§3 Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jasielski.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gmmy Tarnowiec

Agata Augustyn

WÓJT GMINY
TARNOWIEC
woj. podkarpackie Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 91/2024
Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 07.08.2024r.

Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości

wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących w łasność Gminy Tarnowiec

Lp.

Miejscowość

Pow.

[ha]

Opis nieruchomości

Przeznaczenie

nieruchomości i sposób jej
zagospodarowania

Forma oddania

w dzierżawę
i okres umowy

Roczna

wysokość
czynszu

(stawka
brutto)

Oznaczenie

nieruchomości według
księgi wieczystej
i katastru
nieruchomości

1.

Umieszcz

0,8555

LIII-0,8555 ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

410,00 dz. nr ewid. 722

Brak księgi wieczystej

2.

Wrocanka

0,38

Brak Miejscowego Planu
DTTTU A 20 ~ W trybie przetargowym
na okres
10 lat

dz. nr ewid. 1586 200,00 KS1J/0005 5960/9

lid

Działka nie posiada
dostępu do drogi
publicznej

u W41114

Przestrzennego.

Działki wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

3.

Wrocanka

0,50

RIVa - 0.045 ha
RV - 0,05 ha
Działka nie posiada
dostępu do drogi
publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania W trybie
Przestrzennego. przetargowym na okres

Działki wydzierżawia się 10 lat wyłącznie na cele rolne.

190,00

dz. nr ewid. 1091
KS1J/00055960/9

4.

Wrocanka

0,47

Brak Miejscowego Planu
RIVa - 0,47 ha Zagospodarowania Działka nie posiada Przestrzennego, dostępu do drogi
publicznej Działki wydzierżawia się wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

190,00

dz. nr ewid. 1093
KS1J/00054235/1

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Brak

WójtG amowiec

Agata Augustyn

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nrA15 (Tel: 013-42-555-31).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 08.08.2024r. - 29.08.2024r.