WÓJT GMINY
TARNOWIEC
woj. podkarpackie

Zarządzenie nr 82/2024
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 15.07.2024r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr Vl/46/2011 z dnia 29 marca 201 Ir. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości - grunty rolne będące własnością Gminy Tarnowiec,
i sporządzić wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość
pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024.

§3 Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jasielski.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. /G

Wójt Grti 'amowiec

Agata Augustyn

WÓJT GMINY
TARNOWIEC
woj. podkarpackie

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 82/2024
Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 15.07.2024r.

Wójt Gminy Tarnowiec
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Tarnowiec

Lp.

Miejscowość

Pow.

Iha] Opis nieruchomości

Przeznaczenie

5.

Roztoki

0,28

RIVa - 0,08 ha
RlVb-0,13 ha
LIII-0,06 ha
PsIV-0,01 ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

dz. nr ewid. 354/2 100,00 KS1J/00040543/2

6.

Umieszcz

0,2219

LIII-0,2219 ha

Działka nie posiada
dostępu do drogi
publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

110,00
dz. nr ewid. 126

Brak księgi wieczystej

7.

Umieszcz

1,1280

Do dzierżawy
przeznaczona jest
część działki o pow.
0,9432 ha stanowiąca:

Ł1V-O,7187 ha
ŁV - 0,2245 ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

210,00 dz. nr ewid. 210
Brak księgi wieczystej

8.

Umieszcz

0,1272

LIII-0,1272 ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

60,00 dz. nr ewid. 887

Brak księgi wieczystej

9.

Wrocanka

0,14

RIVb-0,14ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

dz. nr ewid. 998 50,00 KS1J/00055960/9

10.

Wrocanka

1,14

RIVb - 0,52 ha
PsIII-0,41 ha
PsIV-0,21 ha
Działka nie posiada
dostępu do drogi
publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Działki wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

410,00

dz. nr ewid. 18
KS1J/00040972/8

11.

Wrocanka

0,33

ŁIV-0,33 ha
Działka nie posiada
dostępu do drogi
publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Działki wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres
10 lat

90,00

dz. nr ewid. 571
KS1J/00055960/9

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w termini/¿kreślonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Brak / /

Wójt Gn/yiyTarnowiec

Agata Augustyn

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8. (Teł: 013-42-555-31)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 16.07.2024r.- 06.08.2024r.