WÓJT GMINY
TARNOWIEC
woj. podkarpackie

Zarządzenie nr 93/2023
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 11.08.2023r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały nr Vl/46/2011 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczyć do oddania w najmem lokal użytkowy w budynku Domu Ludowego w Gliniku
Polskim, bliżej opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wysokość czynszu za najem lokalu ustalam zgodnie z zarządzeniem nr 60/2019 Wójta Gminy
Tarnowiec z dnia 03.06.2019r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę
i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

§3. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jasielski.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. J

Wójt Gnimy/Tarnowiec

Agata Ąigustyn

ARNGWIE

WOJ. podkarpackie

Załącznik nr I do zarządzenia nr 93/2023,
Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 11.08.2023r.

Wójt Gminy Tarnowiec
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w najem.

Oznaczenie nieruchomości

według księgi wieczystej
i katastru nieruchomości:

Miejscowość: Glinik Polski
Dz. ewid. nr 283/1 i 283/6
Księga wieczysta: KS1J/00048930/8 i KS1J/0007596/5 Nieruchomość zabudowana jest budynkiem Domu Ludowego w
Gliniku Polskim.

Opis nieruchomości: Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy mieszczący się na parterze
budynku Domu Ludowego w Gliniku Polskim.
Lokal o łącznej powierzchni użytkowej 24.00 m2 mieści się na parterze
budynku i składa się z 2 pomieszczeń i przedsionka.
Pomieszczenia te wyposażone są w instalację: wodociągowo
kanalizacyjną i elektryczną.

Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej
zagospodarowania:

Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
Pomieszczenia lokalu przeznacza są na cele handlowe i magazynowe.

Forma oddania w najem W trybie bezprzetargowym.

Okres umowy 12 miesięcy

Wysokość czynszu
(stawka za miesiąc)

12,00 zł za Im2 pow. użytkowej + podatek VAT
Miesięczna stawka czynszu za najem lokalu wynosi: 288,00 zł + VAT

Termin wnoszenia opłat: Czynsz płatny miesięcznie z góry, na podstawie wystawionej faktury
VAT.

Zasady aktualizacji czynszu: Nie podlega aktualizacji

WójtCminGan,,,^

Agata Augustyn

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 16.08.2023r. - 06.09.2023r.