WÓJT GMINY
TARNOWIEC

woj. podkarpackie Zarządzenie Nr 86/2021
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 30.08.2021r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Tarnowiec.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz §2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec, nr VI/46/2011, z dnia 29 marca 201 Ir. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości
stanowiące własność Gminy Tarnowiec, opisane w wykazie stanowiącym załącznik
nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jasielski, oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Brzezówka i Nowy Glinik.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GminwTajmowici
Wiktor Barański

WÓJT GMINY
TARNOWIEC
woj. podkarpackie Załącznik nr I do Zarządzenia Nr 86/2021 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 30.08.2021 r.

Wójt Gminy Tarnowiec, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.

Oznaczenie
nieruchomości
według księgi
wieczystej
i katastru
nieruchomości

Pow.

[ha] Opis nieruchomości

Przeznaczenie
nieruchomości
i sposób jej
zagospodarowania

Forma

sprzedaży

Cena
nieruchomości
(brutto)

1.

Brzezówka

Dz. ewid.

nr 89/1

KS1J/00052296/2

0,81

Działka stanowi teren
zabudowany budynkiem
Szkoły Podstawowej
o powierzchni użytkowej
541,51 m2 oraz budynkiem
gospodarczo-garażowym
o powierzchni 80,80 m2.

Na terenie działki znajdują
się: boisko do piłki nożnej,
drogi, place utwardzone
i sieci doprowadzające media
do budynków. Teren
nieruchomości jest
ogrodzony. Działka posiada
dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z ewidencja gruntów
działka stanowi rolę klasy IVa
(o pow. 0,25 ha) i inne tereny
zabudowane (o pow. 0,56 ha)

Parter budynku szkolnego
obciążony jest umową
użyczenia.

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami
Studium Uwarunkowań
i Kierunków
Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy
Tarnowiec, działka leży w
Obszarze I - usługowo -
przemysłowym,
w terenach istniejących
i potencjalnych funkcji
usługowych z obiektami
usług publicznych.

W drodze
przetargu.

450 000,00 zł

2.

Nowy Glinik

Dz. ewid.

nr 1080

KS1J/00082217/4

0,21

Zgodnie z ewidencja gruntów
działka stanowi pastwisko
klasy IV (o pow. 0,19 ha)
i rolę klasy IVa (o pow. 0,02
ha)

Działka nie posiada dostępu do
drogi publicznej.

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania
Przestrzennego

Zgodnie z ustaleniami
Studium Uwarunkowań
i Kierunków
Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy
Tarnowiec uchwalonego
Uchwałą nr XII/126/99
Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 13.12.1999r. z
późniejszymi zmianami,
działka leży w Obszarze 11
- osadnictwa wiejskiego,
w terenach potencjalnego
rozwoju osadnictwa
wiejskiego.

W drodze

przetargu 16 200.00 zł

Osobom którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku ojej nabycie tj. do dnia 15.10.2021 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Wk<°r/3arańki

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży udziela pracownik Urzędu Gminy Tarnowiec ds. Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 8. (Tel: 013-42-555-31)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 03.09.202Ir. - 26.09.202Ir.