WÓJT GMINY
Tarnowiec
woj. podkarpackie Zarządzenie nr 74/2021
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 19.07.2021r.

W sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekstjednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekstjednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 201 Ir. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości - grunty rolne będące własnością Gminy Tarnowiec,
i sporządzić wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość
pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2021.

§3 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat jasielski oraz na tablicach ogłoszeń w poszczególnych miejscowościach.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiklor Barański

owiec

2.

Lubienko

Dz. nr ewid.
719/2
K.S1 J/00082007/9

2,88 ha

Dz. nr ewid. 719/2
LV - 0,0294 ha
PsIV - 1.3851 ha
PsV-0,1514ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej.

Część działki nr 719/2 objęta jest
Miejscowym Planem
Zagospodarowania Przestrzennego
dla części miejscowości: Lubienko
i Lajsce w Gminie Tarnowiec
uchwalonym Uchwałą Nr
XII/87/2015 Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 9 listopada 2015r. i leży
w kompleksie terenów oznaczonych
symbolami: 16MNU - „Tereny
mieszkaniowo - usługowe”,
9ZU - „Tereny zieleni urządzonej”,
3ZI - „Tereny zieleni korytarzy
ekologicznych wzdłuż cieków
wodnych”.

Działki wydzierżawia się wyłącznie
na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres 5 lat

260,00 zł

3.

Lubienko

Dz. nr ewid.
783
K.S1 J/00082007/9

0,9530 ha

Dz. nr ewid. 783
Pslll-0,3592 ha
PsIV- 0,5938 ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej.

Działka 783 objęta jest Miejscowym
Planem Zagospodarowania
Przestrzennego dla części
miejscowości: Lubienko i Lajsce
w Gminie Tarnowiec uchwalonym
Uchwałą Nr XIl/87/2015 Rady
Gminy Tarnowiec z dnia 9 listopada
2015r. i leży w kompleksie terenów
oznaczonych symbolami: 5RM -
„Tereny zabudowy zagrodowej”,
1ZI - „Tereny zieleni korytarzy
ekologicznych wzdłuż cieków
wodnych”.

Działkę wydzierżawia się wyłącznie
na cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres 5 lat

220.00 zł

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.

- Zasady aktualizacji opłat: Brak

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8. (Tel: 013-42-555-31)

WÓJT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 19.07.2021r. - 09.08.2021r.