

**Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla miejscowości Łajsce, Łubienko, Łubno - Opace,  
Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik w gminie Tarnowiec**

Autorzy: mgr Marcin Rosegnal (kierownik Zespołu)

mgr Justyna Dadej

mgr inż. arch. Anna Jagocha

mgr inż. Monika Byś

inż. Seweryn Kaczmarczyk

mgr Anna Pytko

**Tarnowiec, lipiec 2024 r.**

## Spis

1.1. Przedmiot i zakres planu, podstawa prawna i metodyka wykonania Prognozy .....	4
1.2. Podstawa i założenia o projekcie planu .....	5
2.1. Zgodność z przepisami, ustalenia projektu planu oraz powiązania z innym dokumentami .....	5
2.2. Czynności środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu .....	7
2.3. Zgodność ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego .....	10
2.4. Zgodność projektowanego użytkowania i zagospodarowania terenów z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym .....	12
<b>3. Położenie administracyjny obszaru objętego planem.....</b>	<b>13</b>
<b>4. Charakterystyka środowiska naturalnego oraz stan jakości środowiska .....</b>	<b>14</b>
<b>5. Prawna ochrona zasobów przyrodniczych .....</b>	<b>27</b>
<b>6. Tereny zagrożone powodzią.....</b>	<b>27</b>
<b>7. Grawitacyjne ruchy masowe.....</b>	<b>27</b>
<b>8. Ocena potencjalnych zmian w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu .....</b>	<b>29</b>
<b>9. Wpływ projektowanego zagospodarowania na środowisko .....</b>	<b>30</b>
2.1. Analiza i ocena skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego	30
2.2. Wpływ na zdrowie ludzi.....	48
2.3. Wpływ realizacji projektu planu na obszary chronione w tym Natura 2000 .....	49
2.4. Wpływ realizacji projektu planu na krajobraz i środowisko kulturowe .....	50
2.5. Oddziaływanie transgraniczne .....	50
2.6. Diagnoza oddziaływania ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego	51
<b>10. Rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko .....</b>	<b>52</b>

11. Rozwiązania alternatywne .....	53
z opisem skutków realizacji projektu .....	53
opisem kosztów .....	53
Spis materiałów i rysunków .....	57

## 1. **Podstawa prawna, podstawa prawna i metodyka wykonania**

W celu realizacji przedmiotowego zadania sporządzone zostało na potrzeby sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łajsce, Łubienko, Łubno - Opace, Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik w gminie Tarnowiec.

W ramach prognozy uwzględniono ocenę stanu funkcjonowania środowiska przyrodniczego, skutki i zasięg wpływu ustaleń projektu, zagrożenia jakie wynikają z projektowanego przeznaczenia terenów oraz sposobów ich ograniczenia. Wymóg sporządzenia Prognozy oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zawartość dokumentu wynika z art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j., Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.). Natomiast zakres niniejszego opracowania wynika z przyjętej uchwały Nr LXVII/474/2023 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 28 kwietnia 2023 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łajsce, Łubienko, Łubno - Opace, Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik w gminie Tarnowiec. Oprócz powyższej ustawy oraz uchwały, podstawę do sporządzenia niniejszego opracowania stanowią dodatkowo:

- *Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1336 z późn. zm.),*
- *Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 977 z późn. zm.),*
- *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2024, poz. 54 z późn. zm.).*

Dokument Prognozy był sporządzany równoległe z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projektanci oraz autorzy prognozy konsultowali wszelkie kwestie związane z potencjalnym oddziaływaniem planowanego zagospodarowania, a następnie wspólnie podejmowali decyzje oraz kształtowali ostateczne zapisy ustaleń projektu.

Pierwszy etap sporządzania niniejszego dokumentu obejmował prace kameralne polegające na analizie dostępnej literatury, dokumentów kartograficznych oraz wszelkich innych opracowań zawierających informacje odnoszące się do terenu objętego projektem planu. Spis literatury został umieszczony na końcu niniejszego dokumentu. W trakcie powyższych prac zwrócono uwagę na chronione elementy przyrodnicze oraz kulturowe, uwarunkowania ograniczające potencjalne zagospodarowanie (rzeźba terenu, aktywne osuwiska, gleby klas I-III itp.). Kolejnym etapem była wizja terenowa, której celem było uzyskanie informacji o dotychczasowym zagospodarowaniu obszarów, określeniu pokrycia terenu, szaty roślinnej, szczegółów rzeźby oraz oceny walorów widokowych i krajobrazowych oraz sporządzenie dokumentacji fotograficznej.

W niniejszym opracowaniu postarano się określić zasięg oraz rodzaj przewidywanego oddziaływania ustaleń projektu planu. W analizie skupiono się na takich elementach przyrodniczych jak rzeźba terenu, powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, gleby, flora

..., krajobraz. Opracowanie elementów, których określono prognozy skutków oddziaływania na jakość środowiska (klimat, warunki wodne, warunki geologiczne i geologiczne, warunki geologiczne i geologiczne, warunki geologiczne i geologiczne). Po określeniu rodzaju oraz wielkości oddziaływania w prognozy zaproponowano odpowiednie działania, które mogą minimalizować lub wyeliminować negatywny oddziaływanie związane z realizacją ustaleń projektu. W tym celu przedstawiono program metod analizy skutków realizacji projektu podczas realizacji oddziaływań ustaleń projektu na środowisko za podstawowe źródła informacji służyć.

- Przebieg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łajsce, Łubienko, Łubno - Opace, Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik w gminie Tarnowiec
- Opracowanie ekoinżynierii graficznej podstawowe dla Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowiec,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowiec.

## **2. Podstawowe informacje o projekcie planu**

### **2.1. Zawartość, cel, ustalenia projektu planu oraz powiązania z innym dokumentami**

Główny cel opracowania planu wynika z konieczności zaspokojenia potrzeb bytowych społeczności lokalnej Gminy Tarnowiec wyrażonych w złożonych wnioskach w sprawie zmiany dotychczasowego przeznaczenia nieruchomości w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub z uwagi na brak ww. dokumentu dla części obszarów.

Zawartość analizowanego dokumentu wynika z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (*j.t. Dz. U. z 202 poz. 977 z późn. zm.*), natomiast projekt planu zawiera:

- część tekstową – uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łajsce, Łubienko, Łubno - Opace, Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik w gminie Tarnowiec,
- część graficzną – część graficzna miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:2000 na mapie pochodzącej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jaśle, stanowiąca załącznik nr 1 do ww. uchwały,
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania stanowiące załącznik nr 2 do ww. uchwały,
- dane przestrzenne stanowiące załącznik nr 3 do ww. uchwały.

Obszary objęte miejscowym planem zlokalizowane są zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowiec w strefie terenów rolnych i siedliskowych oraz strefie przyrodniczej.

Tabela 1.1. Podstawowe przeznaczenia terenów w planie miejscowym, obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowonowice

Symbole	Podstawowe przeznaczenia terenów
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej
U	tereny rozwoju zabudowy usługowej
P	tereny rozwoju zabudowy przemysłowo-usługowej
RN	tereny zabudowy rolniczej
KDZ	tereny dróg publicznych klasy Z - zbiorczej
KDL	tereny dróg publicznych klasy L - lokalnej
KDD	tereny dróg publicznych klasy D - dojazdowej
I	tereny rozwoju infrastruktury technicznej
C	tereny cmentarzy
ZP	tereny zieleni parkowej
ZL	tereny lasów
ZZL	tereny zalesień
W	tereny wód powierzchniowych (cieki i potoki)
R	tereny rolnicze

Przeznaczenie terenu w omawianym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- **MN**– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **ML**– tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej;
- **MN-U**– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny usług;
- **U**– tereny usług;
- **US**– tereny usług sportu i rekreacji;
- **UR**– tereny usług kultu religijnego;
- **P** – teren produkcji
- **PP** – teren produkcji przemysłowej
- **PEF**– tereny elektrowni słonecznej;
- **KDZ** – tereny dróg zbiorczych;
- **KDL**– tereny dróg lokalnych;
- **KDD**– tereny dróg dojazdowych;
- **KR**– tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- **KOP** – teren parkingu;
- **I** – teren infrastruktury technicznej;
- **RN**– tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- **RZ**– tereny zabudowy związanej z rolnictwem;
- **WS**– tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- **L**– tereny lasu;
- **ZN** – teren zieleni naturalnej;
- **ZP** – teren zieleni urządzonej.
- **C**– tereny cmentarza.

## 2.2. ... ustanowione ... szczeblu międzynarodowym, istotne z punktu ... projektu planu

... wy ... arowania przestrzennego stanowi dokument planistyczny o lokalnym znaczeniu, którego zasięg oddziaływania skutecznego realizacji może wykraczać poza granice obszaru niniejszego. W procesie formułowania ustaleń przewidzianego planu miejscowego miały zastosowanie cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu.

### **Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym:**

Stwierdzone dotychczasowe krajowe uwzględniają międzynarodowe konwencje i umowy ratyfikowane przez Polskę tj. m.in.:

- Konwencja o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro dnia 09.05.1992 r. wraz z Protokołem Kartageńskim o bezpieczeństwie biologicznym do Konwencji o różnorodności biologicznej.
- Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1996 r.
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn dnia 23 czerwca 1979 r.
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r. wraz z Protokołem z Kioto do Ramowej Konwencji ONZ w sprawie zmian klimatu z 11 grudnia 1997 roku,
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzona w Espoo dnia 25 lutego 1991 r.
- Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.
- Konwencja w sprawie trwałych zanieczyszczeń organicznych (Konwencja Sztokholmska).

### **Cele ochrony środowiska na szczeblu wspólnotowym:**

Cele polityki UE w dziedzinie środowiska naturalnego zostały określone w art. 191 ust 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) w sposób następujący:

- zachowanie, ochrony i poprawy jakości środowiska naturalnego,
- ochrona zdrowia człowieka,
- ostrożne i racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych,
- promowanie na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów środowiska naturalnego, w szczególności zwalczania zmian klimatu.

Podstawowym celem polityki środowiskowej Unii Europejskiej jest osiągnięcie celów ochrony środowiska na szczeblu Unii Europejskiej. W tym celu Parlament Europejski i Rada Europejska przyjęły w 2002 r. Deklarację i uchwalony Decyzją Parlamentu Europejskiego i Rady (2002/591) z dnia 6 kwietnia 2002 r. w sprawie ogólnego unijnego programu działań w zakresie środowiska do 2030 r. Długoterminowym celem priorytetowym programu jest zapewnienie, by najpóźniej do 2050 r. ludzie cieszyli się dobrą jakością życia z uwzględnieniem poziomów krytycznych dla planety w gospodarce dobrobytu, w której nic się nie marnuje, wzrost ma charakter regeneracyjny, osiągnięto neutralność klimatyczną w Unii, a nierówności znacznie zmniejszono. Zdrowe środowisko sprzyja dobrostanowi wszystkich ludzi i jest środowiskiem, w którym zachowana jest różnorodność biologiczna, ekosystemy rozwijają się a przyroda jest chroniona i odbudowywana, co prowadzi do większej odporności na zmianę klimatu, klęski żywiołowe związane z pogodą i klimatem i inne zagrożenia dla środowiska.

Unia Europejska przyjęła również „Nowy Program Strategiczny na lata 2019 – 2024”, w którym zamierzano się, że Unia Europejska wzmocni i wzmocni swoją rolę w ewoluującym środowisku i będzie działać wspólnie, w sposób skoordynowany i ukierunkowany, opierając się na przyjętych wartościach i mocnych stronach europejskiego modelu. W powyższym programie uznano, że jest jedyny skuteczny sposób, aby wpływać na kształt świata w przyszłości, promować interesy obywateli UE, przedsiębiorstw i społeczeństw oraz chronić styl życia.

Niniejszy program strategiczny określa ogólne ramy i kierunek działań UE. Ma on przedstawiać wytyczne dla prac unijnych instytucji w latach 2019 - 2024. Koncentruje się na czterech głównych priorytetach:

- ochrona obywateli i swobód,
- rozwijanie silnej i prężnej bazy gospodarczej,
- budowanie neutralnej klimatycznie, ekologicznej, sprawiedliwej i socjalnej Europy,
- promowanie europejskich interesów i wartości na scenie światowej.

#### **Cele ochrony środowiska na szczeblu krajowym:**

- Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.),
- Polityka Ekologiczna Państwa z perspektywą do 2025 r.
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego - Perspektywa 2030, przyjętego Uchwałą nr LIX/930/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 27 sierpnia 2018 r.,

W skali województwa bardzo istotnym dokumentem, która należy brać pod uwagę przy planowaniu regionalnym jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa- Perspektywa 2030, przyjęty Uchwałą nr LIX/930/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 27 sierpnia 2018 r. Z powyższego dokumentu wynika, że Gmina Tarnowiec zlokalizowana jest:

- pod względem znaczenia ponadregionalnego:
  - Wiejskim Obszarze Funkcjonalnym uczestniczącym w procesach rozwojowych,
  - Górski Obszar Funkcjonalny,
  - Przygraniczny Obszar Funkcjonalny,
- pod względem znaczenia regionalnego:

Obszar Funkcyjny Krosno-Krośnieńskiej.

Obszar Funkcyjny Krosno-Krośnieńskiej to przede wszystkim region przemysłowo-rolniczy. W nowoczesnym przemyśle rozwija się też tutaj tradycyjne rolnictwo oparte na gospodarstwach rodzinnych.

W tym obszarze rozwija się przemysł oparty na wykorzystaniu zasobów surowcowych. Wzrost gospodarczy w oparciu o zasoby surowcowe i przemysł nowych technologii

W tym obszarze rozwija się przemysł oparty na wykorzystaniu zasobów surowcowych i przemysł nowych technologii. W tym obszarze rozwija się przemysł oparty na wykorzystaniu zasobów surowcowych i przemysł nowych technologii. W tym obszarze rozwija się przemysł oparty na wykorzystaniu zasobów surowcowych i przemysł nowych technologii.

Wiodące kierunki zagospodarowania:

1. rozwój wiodących branż przemysłu z wykorzystaniem potencjału naukowo-badawczego i zaawansowanych technologii;
2. poprawa jakości komunikacyjnej obszaru w wymiarze regionalnym, krajowym i transgranicznym;
3. ochrona zasobów przyrodniczych i kulturowych;
4. rozwój rolnictwa ekologicznego;
5. rozwój różnych form turystyki, w oparciu o zasoby przyrodnicze, krajobrazowe oraz dziedzictwa kulturowego obszaru.

Zasady i warunki zagospodarowania: 1) rozwój Krosna, Jasła i Sanoka jako głównych ośrodków stymulujących rozwój gospodarczy obszaru; 2) rozwój zakładów tradycyjnych branż przemysłu oraz przemysłu nowych technologii (m.in. lotniczego, chemicznego, spożywczego, szklarskiego oraz meblarskiego); 3) rozwój infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej; 4) wzmocnienie powiązań funkcjonalnych Krosna z Jasłem, a także Sanokiem; 5) ochrona złóż surowców energetycznych (gazu ziemnego i ropy naftowej); 6) zapobieganie procesom suburbanizacji i rozpraszania zabudowy, powodującym degradację terenów otwartych wiejskich przydatnych dla rolnictwa, przez intensyfikację użytkowania terenów zainwestowanych; 7) rozwój powiązań drogowych wzmacniających zewnętrzną dostępność komunikacyjną, w tym z transeuropejską siecią transportową (TEN-T); 8) rozwój i modernizacja linii kolejowych; 9) rozbudowa lotniska w Krośnie; 10) rozwój rolnictwa ekologicznego, w tym specjalistycznej produkcji rolniczej (m.in. pszczelarskiej, upraw winorośli z produkcją win) z uwzględnieniem warunków przyrodniczych), 11) kształtowanie harmonijnego krajobrazu kulturowego poprzez poprawę ładu przestrzennego i estetyki przestrzeni, przy zachowaniu walorów przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych, prawidłowe kształtowanie struktur przestrzennych; 12) rozbudowa infrastruktury przeciwpowodziowej oraz w zakresie przeciwdziałania skutkom suszy.

Analizując powyższe można stwierdzić, że kierunki zagospodarowania przestrzennego wyznaczone w projekcie planu, realizują również główne postulaty wynikające z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego.

## Ocena zgodności z planem z przepisami dotyczącymi

Objęty planem nie jest zlokalizowany w żadnym obszarowym form ochrony przyrody.

Na obszarze objętym planem konieczność ochrony, z zachowaniem istniejących walorów krajoznawczych i przyrodniczego, w tym terenów cenne przyrodniczo – lasów, pól, pastwisk i łąk oraz szczególnie cennej otaczającej cieków.

Głównymi kierunkami działań w tym zakresie są:

- nakaz zachowania i ochrony naturalnych koryt cieków wodnych;
- nakaz utrzymania ciągłości i funkcjonalności cieków wodnych oraz rowów melioracyjnych i ich przedostaniem;
- ochrona terenów zielonych oraz zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych;
- prowadzenie działań umożliwiających przekroczenie istniejących barier ekologicznych,
- dbałość o zapewnienie należytego stanu czystości wód.

Również na obszarze objętym planem zlokalizowane są następujące obiekty oraz elementy dóbr kultury:

1. wpisane do rejestru zabytków: Zespół Dworsko - Parkowy w miejscowości Łubno Szlacheckie, połowy XIX wieku, wpisany do ewidencji pod numerem A-173 z dnia 6.11.2006 r.
2. 88 obiektów zabytkowych (15 zabytków nieruchomości, 73 stanowiska archeologiczne) ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków, przyjętej Zarządzeniem Nr 29/2020 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 10 marca 2020 r., zmienionej Zarządzeniem Nr 114/2023 Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 10 października 2023 r.
3. pozostałe obiekty o wartościach kulturowych takie jak kościoły, cmentarze, kapliczki, figury przydrożne – ujęte w tabeli nr 1.

**Tabela 2** Obiekty o wartościach kulturowych – nie ujęte w rejestrze zabytków ani w gminnej ewidencji zabytków.

L.p.	Sołectwo	Rodzaj obiektu, lokalizacja obiektu	Czas powstania	Uwagi
------	----------	-------------------------------------	----------------	-------

	Nowy	Murowana kapliczka typu domkowego		Usytuowana jest po prawej stronie drogi prowadzącej do Zarzecza. Kapliczka na planie eliptycznym.
6.			1990 r.	Stoi na miejscu nieistniejącej XIX wiekowej kapliczki zniszczonej pod koniec lat 90 XX wieku. Położona jest po prawej stronie drogi prowadzącej do Zarzecza.
7.	Łubno Opacie	Murowana kapliczka typu domkowego	1922 r.	Znajduje się po lewej stronie drogi prowadzącej do Łask.
8.	Łąjsce	Murowana kapliczka typu domkowego	II poł. XIX w.	Położona jest po lewej stronie drogi prowadzącej do Łubna. Kapliczka w formie wysokiego prostopadłościanu, murowana z piaskowca lepionego gliną.
9.	Łubienko	Drewniana kapliczka typu domkowego	1991 r.	Stoi na miejscu wcześniejszej murowanej, zniszczonej w czasie II wojny światowej. Obecna znajduje się na granicy lasu, przy polnej drodze, z cmentarzem. Kapliczka na planie prostokąta zakończona trójbocznie.
	Łubno Opacie	Murowana kapliczka typu domkowego	Pocz. XIX w.	Położona jest po prawej stronie drogi prowadzącej do Kopytowej, w sąsiedztwie cmentarza. Kapliczka na planie prostokąta zamkniętego półkolistą absydą.
11.	Łubno Opacie	Murowana kapliczka typu domkowego	XIX w.	Znajduje się po prawej stronie drogi prowadzącej do Kopytowej. Kapliczka na planie prostokąta z płytką wnęką w tylnej ścianie.
12.	Łąjsce	Murowana kapliczka typu domkowego	1851 r.	Znajduje się po prawej stronie drogi prowadzącej do Łężyn. Kapliczka na planie prostokąta o zaokrąglonych tylnych narożach.
13.	Łąjsce	Kamienna figura przydrożna św. Józefa	1917 r.	Położona jest po prawej stronie drogi prowadzącej do Łężyn.
14.	Łąjsce	Figura przydrożna Matki Boskiej Niepokalanie Poczętej	1917 r.	Znajduje się po lewej stronie drogi prowadzącej do Łubna.

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity, Dz.U. z 2022 r., poz. 840, z późn. zm.), w opracowaniach planistycznych (studium lub planie miejscowym) powinno uwzględniać się ich ochronę.

W celu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym zabytków archeologicznych w tekście planu wprowadzono zapisy określające elementy chronione prawem zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych, tj.:

- a) zespół dworsko-pałacowy położony w Łubnie Szlacheckim (w skład, którego wchodzi: dwór, park ze starodrzewiem, stawy i grobla) wpisany do rejestru zabytków decyzją Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków nr A-173 z dnia 6.11.2006 r., w granicach wskazanych w części graficznej planu:
- b) zabytki nieruchome ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Tarnowiec, w granicach wskazanych w części graficznej planu:
- c) stanowiska archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Tarnowiec oznaczone na części graficznej planu.

Obiekty te zostaną poddane ochronie prawną. Ustalono nakaz wycofania wszelkich działań inwestycyjnych z terenów objętych planem ochrony konserwatorskiej, w uzgodnieniu z Wojewodą łódzkim i Zarządkiem Powiatu Tarnobrzeg, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków. Wskazano na konieczność kształtowania zabudowy w dostosowaniu do lokalnego krajobrazu i otoczenia, w tym: kształtowania, wkomponowania nowych elementów zagospodarowania w otoczeniu, a także uwzględniając ukształtowanie i podział terenu, wytworzenie atrakcyjnej przestrzeni, zapewnić funkcjonalności i estetyki.

Podsumowując powyższe, można stwierdzić, że projekt planu jest zgodny z obowiązującymi przepisami prawa pod kątem ochrony środowiska oraz dóbr kultury.

## **2. Ocena zgodności projektowanego użytkowania i zagospodarowania terenów z warunkami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym**

Zgodnie z „Opracowaniem ekofizjograficznym podstawowym dla Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnobrzeg” obszary objęte projektem planu zlokalizowane są w obrębie stref predysponowanych do pełnienia następujących funkcji:

1. strefa terenów predysponowanych do przyszłego zainwestowania. Obejmują obszary dotychczas zainwestowane, ale również i niezainwestowane, które z uwagi na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych zaopatrzonych w niezbędną infrastrukturę techniczną oraz dobre skomunikowanie spełniają warunki do ich przyszłego zabudowania.
2. strefa terenów możliwych do przyszłego zainwestowania po spełnieniu warunków wynikających z przepisów odrębnych: strefa ta obejmuje m. in. obszary zlokalizowane w obrębie terenu zagrożonego ruchami masowymi – zainwestowanie terenu możliwe pod warunkiem, że przy realizacji zabudowy określone zostaną warunki posadowienia obiektów budowlanych w oparciu o przepisy odrębne z zakresu ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
3. strefa obszarów chronionych oraz kompleksów leśnych (wyłączone z zabudowy). Obejmuje Istniejące kompleksy leśne, tereny korytarzy ekologicznych, tereny wysokich klas bonitacyjnych oraz tereny przeznaczone do zalesień z uwagi na duże spadki terenu lub występowanie gleb niskich klas bonitacyjnych. Powyższe elementy pełnią ważne funkcje ekologiczne oraz krajobrazowe, więc w przyszłych opracowaniach planistycznych należy zapewnić im właściwą ochronę. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania środowiska i zachowania bioróżnorodności biologicznej ochronie powinny podlegać obszary węzłowe oraz korytarze ekologiczne stanowiące ważne szlaki migracyjne dla zwierząt.

Przy formułowaniu zapisów ustaleń planu, w celu ochrony środowiska oraz kształtowania przestrzeni uwzględniono poniższe zapisy:

- w celu zapewnienia ochrony zdrowia, życia oraz mienia mieszkańców Gminy wprowadzono ograniczenia w użytkowaniu terenów położonych na terenach osuwiskowych oraz narażonych na występowanie powyższych zjawisk,

wprowadzono ograniczenia w użytkowaniu terenów stanowiących podległość biologiczną

- zapewniono ochronę obszarów chronionych przez wprowadzenie ograniczeń w budowie obiektów w odległości w zakresie od terenów klas I-III przed zabudową,
- zapewniono ochronę istniejących kompleksów leśnych poprzez wprowadzenie zakazu budowy,
- zapewniono ochronę istniejących zadrzewień i zadrzewień śródpolnych,
- ustalono plany nowych obiektów do istniejącej sieci infrastruktury technicznej,
- zapewniono odpowiedni udział terenów zielonych towarzyszących terenom zainwestowanym, które pełnią funkcje przyrodnicze oraz podnoszą walory krajobrazowe, zaprojektowano odpowiedni sposób odprowadzania wód opadowych oraz ewentualnych ścieków odpływających ze szczelnych, nieprzepuszczalnych powierzchni zapewniający właściwe odprowadzenie wód oraz gleby,
- zapewniono odpowiedni sposób postępowania z powstałymi odpadami komunalnymi,
- zapewniono niskoemisyjne sposoby ogrzewania obiektów budowlanych z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

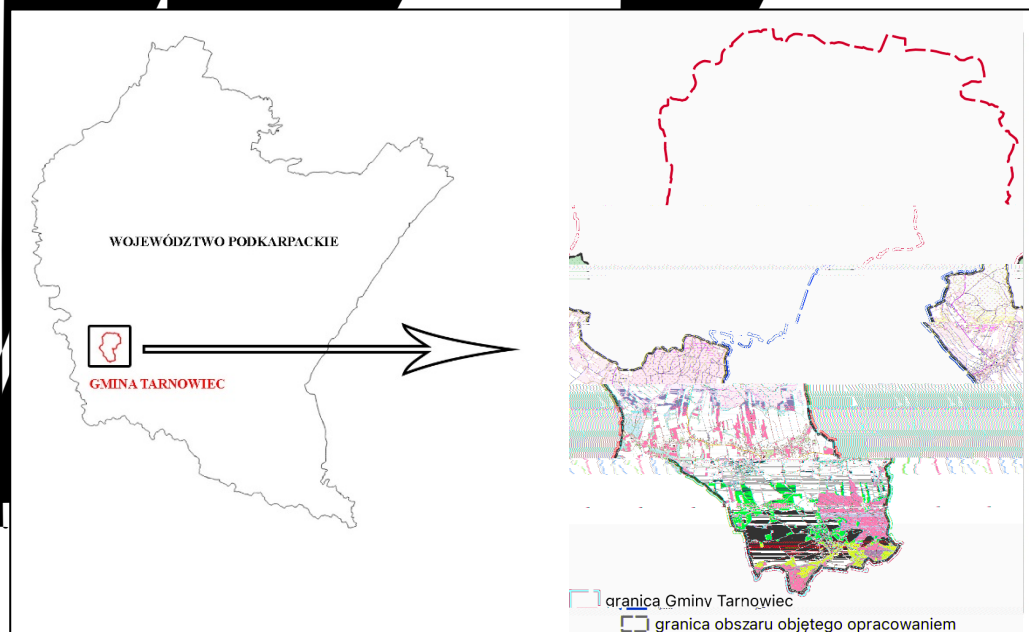
Zgodnie z powyższymi zapisami oraz w myśl zasady tzw. „dobrego sąsiedztwa”, obszary przewidziane pod nową zabudowę zlokalizowane zostały w sąsiedztwie terenów zainwestowanych w podobny sposób, co ma ograniczyć rozpraszanie zabudowy. Dodatkowo w miejscach, gdzie zainwestowanie terenu nie wynikało z przyjętych dotychczas planów miejscowych oraz istniejącego zagospodarowania, starano się nie wyznaczać nowych terenów inwestycyjnych na obszarach osuwiskowych. Również utrzymane zostały obszary istniejących kompleksów leśnych oraz wyznaczono tereny pod nowe zalesienia.

Reasumując można stwierdzić, że projekt planu jest zgodny z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym.

### **3. Położenie administracyjne obszaru objętego planem**

Obszar planu obejmuje obszar w granicach administracyjnych miejscowości: Łajsce, Łubienko, Łubno - Opacie, Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik zlokalizowanych w południowej części gminy w gminie Tarnowiec, o łącznej powierzchni około 2189 ha. Gmina Tarnowiec zlokalizowana jest w południowo-wschodniej części województwa podkarpackiego w powiecie jasielskim. Omawiany obszar sąsiaduje z:

- Gminą Dębowiec – od zachodu,
- Gminą Jasło – od zachodu,
- Gminą Jedlicze – od wschodu,
- Gminą Chorkówka – od południowego-wschodu,
- Gminą Nowy Żmigród – od południa,
- Gminą Osiek Jasielski – od południowego-zachodu.



Rysunek 1 Położenie administracyjne obszaru objętego planem

#### 4. Charakterystyka środowiska naturalnego oraz stan jakości środowiska

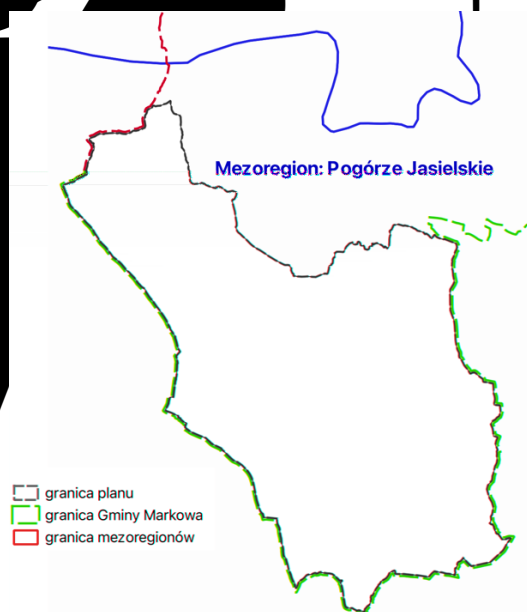
W poniższym rozdziale postarano się scharakteryzować uwarunkowania przyrodnicze występujące na obszarach objętych projektem analizowanego planu. Opisano takie elementy jak budowa geologiczna, klimat, gleby, wody powierzchniowe i podziemne, świat flory i fauny, chronione elementy przyrodnicze oraz kulturowe, walory krajobrazowe oraz stan zagospodarowania terenu.

##### Położenie fizycznogeograficzne i ukształtowanie terenu

Wg regionalizacji J. Kondrackiego, która za podstawę przyjmuje zróżnicowanie geomorfologiczne, fizycznogeograficzne oraz strefowość geograficzną, obszary opracowania zlokalizowane są w obrębie następujących jednostek fizyczno-geograficznych:

- Prowincji: Karpaty Zachodnie i Podkarpacie (51)
- Podprowincji: Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513)
- Makroregionu: Pogórze Środkowobeskidzkie (513.6)
- **Mezoregion:** Pogórze Jasielskie (513.68).

Obszar Pogórza Jasielskiego rozciąga się pomiędzy doliną Ropy, Kotliną Jasielsko-Krośnieńską i Beskidem Niskim. Dolina Wisłoki dzieli je na dwie części – wschodnią i zachodnią. Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w obrębie części wschodniej. Wschodni płat Pogórza charakteryzuje się bardziej zróżnicowanym urzeźbieniem niż część zachodnia, przy czym zaznaczają się tutaj wyraźne, równoleżnikowe garby osiągające wysokość od 300 do 400 m n.p.m. W tej części Gminy najwyższe wzniesienie osiąga wysokość 369,7 m n.p.m. zlokalizowane na północny-wschód od miejscowości Łubienko.



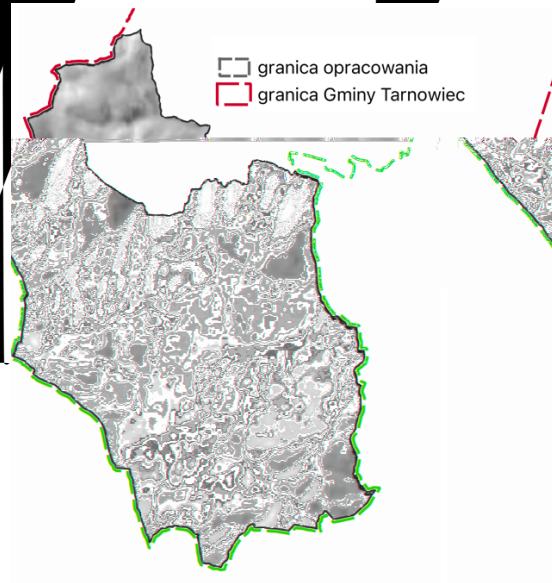
**Rysunek 2** Położenie obszaru objętego planem względem jednostek fizycznogeograficznych wg Kondrackiego

### **Budowa geologiczna i ukształtowanie terenu**

Poniższego opisu budowy geologicznej dokonano w oparciu o „Mapę geologiczną w skali 1:50000 arkusz 1022 Jedlicze” oraz „Objaśnienia do Mapy Geośrodowiskowej Polski 1:50 000 arkusz Jedlicze (1022)” wykonane przez Państwowy Instytut Geologiczny w Warszawie.

Obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie Zewnętrznych Karpat zbudowanych z utworów fliszowych. Obszar opracowania pod względem geologicznym należy do jednostki śląskiej. Najstarszymi utworami budującymi jednostkę śląską są dolnokredowe łupki cieszyńskie wykształcone w postaci czarnych, wapnistych łupków z wkładkami piaskowców. Na nich zalegają łupki wierzowskie. Przechodzą one w sposób ciągły w warstwy Igockie z okresu kredy górnej wykształcone w postaci naprzemianległych piaskowców cienkoławicowych i ciemnych łupków. Na nich zalegają warstwy godulskie składające się z piaskowców grub- i średnioławicowych z wkładkami łupków i zlepieńców. Młodsze od nich są tzw. warstwy istebniańskie, których część spagową reprezentowana jest przez piaskowce gruboławicowe osiągające miąższość od 1 do 5 metrów z cienkimi wkładkami ciemnoszarych łupków zapiaszczonych. Górną część warstw istebniańskich inaczej zwanych czarnorzeckimi budują gruboławicowe, masywne, niekiedy zlepieńcowate piaskowce przechodzące ku górze w czarne lub brunatne łupki. W wyniku wietrzenia powyższe piaski ulegają rozpadowi na gruboziarnisty piasek lub żwirek. Warstwy istebniańskie w jednostce śląskiej przykryte są utworami trzeciorzędu, z okresu paleocen-eocen, reprezentowanymi przez kompleksy czerwonych (pstrych) łupków, a w ich obrębie soczew piaskowców ciężkowickich. Wyżej nich leży zróżnicowany kompleks warstw menilitowych o miąższości około 150 metrów, zbudowanych z liściastych, czarnych lub ciemnobrunatnych łupków, z lokalnie występującymi wkładkami zlepieńców i piaskowców. Warstwy menilitowe przykryte są młodszymi, pochodzącymi z oligocenu warstwami

ieńskimi reprezentowanymi przez łupki i wapienie. W miejscach występujących piaskowce przechodzące ku górze w  
naprzeciwieństwo siebie mają miejsce wapienia i łupki z piaskowcami i średnioławicowymi.  
Stano... poz... ującej na analizow... nie są osady czwartorzędowe.  
utwor... są się... z piaskami oraz gliny.



**Rysunek 3** Ukształtowanie terenu na obszarze objętym planem

### **Złoża surowców**

Na obszarze objętym planem nie występują udokumentowane złoża surowców naturalnych.

### **Warunki hydrogeologiczne oraz ich jakość**

Na obszarze opracowania występują następujące poziomy wodonośne:

- **Czwartorzędowy poziom wodonośny** jest dość dobrze rozpoznany hydrogeologicznie. Związany jest z osadami rzecznyymi Jasiołki i Wisłoka. Powyższy poziom wodonośny zbudowany jest ze żwirów i piasków, które mogą być w górnych partiach zaglinione. Czwartorzędowy poziom wodonośny zasilany jest poprzez bezpośrednią infiltrację wód pochodzących z opadów atmosferycznych. Z uwagi na to, że ma on bezpośredni kontakt z wodami pochodzącymi z powierzchni terenu jest najbardziej narażony na zanieczyszczenia w porównaniu z głębiej zalegającymi poziomami wodonośnymi. Najlepsze warunki do infiltracji występują w tych miejscach gdzie zlokalizowane są utwory o wysokiej przepuszczalności.
- **Trzeciorzędowe piętro wodonośne** jest związane z utworami jednostki śląskiej wykształconej w postaci serii piaskowcowo-łupkowych warstw krośnieńskich i i istebniańskich. Najbardziej zawodniona jest strefa przypowierzchniowa fliszu z uwagi na jej mocne spękanie i zwiertzenie. W utworach trzeciorzędowych poziom wodonośny jest nieciągły, a zasilany jest przede wszystkim poprzez infiltrację opadów atmosferycznych na wychodniach spękanych utworów fliszowych.

Zwierciadło tego poziomu zalega na różnych głębokościach, bliżej przy powierzchni ma charakter swobodny, głębiej słabo napięty lub napięty.

Analizowany obszar zlokalizowany jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

Zgodnie z wydziałanymi na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne jednolitymi częściami wód podziemnych dla potrzeb zarządzania wodami, w tym planowania w gospodarowaniu wodami, według podziału obowiązującego w latach 2022-2027, obszar opracowania położony jest w całości w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych: JCWPd nr 151 (Europejski kod PLGW 2000151).

W JCWPd nr 151 w utworach czwartorzędowych występuje jeden poziom wodonośny związany z utworami akumulacji rzecznej (piaski i żwiry). Może on występować lokalnie w kontakcie hydrodynamicznym z poziomami w utworach fliszowych. Piętro paleogenu i kredy zbudowane jest z utworów piasko-żwirowych. W strefie aktywnej wymiany wód zwykłych może występować kilka poziomów wodonośnych.

**Tabela 3** Charakterystyka JCWPd Nr 151

JCWPd Nr 151
--------------

klasa V – wody o niskiej jakości.

– ... stanów chemicznych i ilościowych wód podziemnych;

– ... stanów chemicznych i ilościowych wód podziemnych.

W ramach aktualizacji zaktualizowanym „Planie Gospodarki Wodami na obszarze dorzecza Wisły” (Dz. Urz. 2023) ... wynika, że celem środowiskowym dla JCWPd nr 151 jest uzyskanie dobrego stanu chemicznego oraz stanu ilościowego. Zgodnie z powyższym opracowaniem stan ilościowy oraz chemiczny został oceniony jako dobry więc można stwierdzić, że założone cele środowiskowe zostały osiągnięte.



**Rysunek 4** Położenie obszaru objętego planem względem Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 151

### Wody powierzchniowe

Pod względem hydrograficznym analizowany obszar w całości należy do zlewni Wisłoki, która stanowi z kolei prawobrzeżny dopływ Wisły. W zlewni Jasiołki, stanowiącej prawobrzeżny dopływ Wisłoki, znajduje się większa część objęta opracowaniem. Główną rzeką przepływającą przez obszar objęty planem jest Chlebianka, będąca dopływem Jasiołki. Natomiast zachodnia i północna część obszaru objętego planem odwadniana jest przez Czarny Potok, również będący dopływem Jasiołki. Pozostałe, niewielkie obszary objęte opracowaniem, odwadniane są przez mniejsze dopływy Wisłoki.

W 2016 roku została opracowana aktualizacja Programu wodno-środowiskowego kraju, w której jako podstawowe jednostki planistyczne, przyjęto jednolite części wód. Takie postępowanie

... było wprost z za... now... wodnej oraz było odpow... sugestią Komisji Europejskiej... Stąd też pierwszym krokiem oceny wykonania programu... przypisanie odpowiedzi... ze scalonych części wód do właściwych... w których zlewniach... Działania powszechne i realizowane... ze względu na... charakter nie zostały przypisane do jednej... jest zakwalifikowano je jako... zadań realizowaną na poziomie całego... Koni... tych działań nie jest związane z cyklami planistycznymi, dlatego ocen... realiz... ciągłą i wykraczającą poza... planistyczny.

... podziału... teren objęty planem znajduje się głównie w granicach JCWP RW Jasiołka od Panny do ujścia (RW200007218499) oraz w niewielkich fragmentach w obrębie JCWP RW Wisłoka od Ryja do Ropy (RW200007218199) znajdujących się w obszarze dorzecza Wisły w regionie... Górnej-Wschodniej Wisły.

... Ogólnie... JCWP rzecznych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny, w... elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa). Natomiast dla JCWP rzecznych, które osiągają bardzo dobry stan ekologiczny jest utrzymanie hydromorfologicznych parametrów oceny na poziomie klasy I. Ponadto istotne jest umożliwienie swobodnej migracji organizmów wodnych przez zachowanie lub przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków.

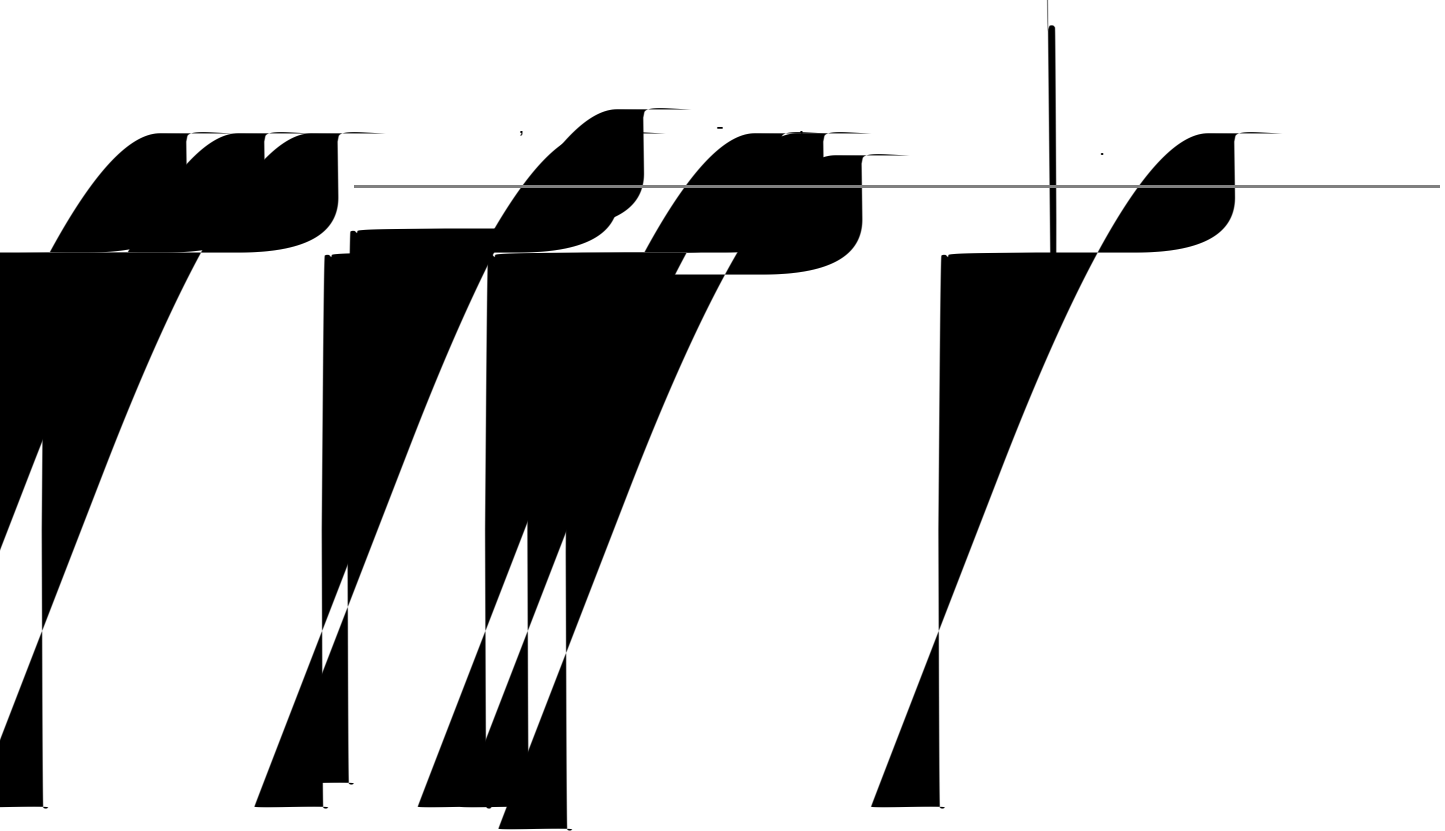
Stan ekologiczny JCWP nr RW200007218499 oceniony został jako umiarkowany, natomiast stan chemiczny poniżej dobrego, a stan ogólny jako zły. W obszarze tym dominują tereny rolne (58%) oraz tereny leśne (50%). Tereny zurbanizowane stanowią 12 % gruntów.

Źródła presji determinującej stan wód w obrębie omawianej JCWP stanowią przede wszystkim przemysł oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone), prostowanie koryta, obiekty mostowe, górnictwo oraz rozwój terenów zurbanizowanych.

Cała omawiana zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Wody w ramach JCWP nr RW200007218499 przeznaczone są do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz nie są przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.

Dla analizowanej JCWP określono cel środowiskowy jako: osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Jesiołka od ujścia do ujścia Chlebianski (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Jasiołka w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej) oraz dobrego stanu chemicznego. Zgodnie z kartą dla ww. JCWP osiągnięcie celu środowiskowego oceniono jako zagrożone.



**Rysunek 5** Położenie obszaru objętego planem pod względem zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych

Stan ekologiczny JCWP RW Wisłoka od Ryja do Ropy (RW200007218199) oceniony został jako słaby, natomiast stan chemiczny poniżej dobrego, a stan ogólny jako zły. W obszarze tym dominują tereny rolne (59%) oraz tereny leśne (33%). Tereny zurbanizowane stanowią 7

Dla analizowanego JCWP stan środowiskowy jako: stan ekologiczny; zapewnić warunki do migracji gatunków na odcinku cieków stołowego Wisłoka w obrębie JCWP, w szczególności różnorodności cieków w celu zapewnienia gatunków chronionych; zapewnić różnorodność migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieków stołowego Wisłoka w obrębie JCWP (dla troci wędrówek) stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników (antropol, (a)piren(w), fluoranten(w) w stanie dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry) zgodnie z kartą dla ww. JCWP do osiągnięcia celu środowiskowego oceniono jako osiągnięte.

### **Warunki klimatyczne oraz jakość powietrza**

Poniższy opis warunków klimatycznych został wykonany w oparciu o informacje zawarte w „Opisowaniu i ocenie geograficznym podstawowym dla terenu gminy Tarnowiec dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Zgodnie z klasyfikacją Romera, klimat Gminy Tarnowiec zaliczany jest do typu klimatu zaciśy śródgórskich. Średnia temperatura powietrza na analizowanym terenie wynosi około 7°C. Roczna suma opadów mieści się w przedziale od 700 do 800 mm i jest trochę wyższa od średniej dla kraju. Długość trwania okresu wegetacyjnego szacowana jest na około 200 dni, natomiast okres bezprzymorozkowy trwa od 145 do 160 dni, natomiast w zagłębieniach terenowych krócej (około 140 dni). Długość zalegania pokrywy śnieżnej wynosi około 60-80 dni. Na analizowanym terenie dominują wiatry w kierunku zachodniego, północno-zachodniego oraz południowego. Wiatr z kierunku wschodniego wysterują rzadko, tylko wczesna wiosna w marcu oraz w maju.

Z uwagi na urozmaiconą rzeźbę terenu, kierunki nachylenia stoków oraz pokrycie terenu, na terenie objętym planem wykształciły się różne warunki topoklimatyczne. Stoki o ekspozycji południowej, wschodniej i południowo-wschodniej charakteryzują się dobrymi warunkami wilgotnościowymi oraz termicznymi (najdłuższy okres nasłonecznienia) stwarzającymi dogodne warunki do uprawiania rolnictwa oraz osadnictwa. Natomiast stoki o ekspozycji północnej, z uwagi na niewielką ilość docierającego promieniowania słonecznego oraz znaczne zacienienie stanowią zastoiska zimnego wilgotnego powietrza, więc nie są korzystne dla osadnictwa bądź rolnictwa.

Na terenie opracowania niekorzystnymi warunkami termiczno-wilgotnościowymi charakteryzują się obszary den dolin rzecznych, gdzie dochodzi do stagnacji zimnego, wilgotnego powietrza, częstych mgieł radiacyjnych oraz do inwersji temperatury powietrza w wyniku spływu zimnych mas powietrza.

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) Główny Inspektor Ochrony Środowiska (w tym Regionalne Wydziały Monitoringu Środowiska GIOŚ na poziomie województw) dokonują oceny poziomów substancji w powietrzu w danej strefie za rok poprzedni, a następnie dokonuje klasyfikacji stref, dla każdej substancji odrębnie, według określonych kryteriów. Wyniki ocen dla danego województwa są niezwłocznie przekazywane zarządowi województwa. Główny Inspektor Ochrony Środowiska

uje zbiorczej jakości powietrza w skali kraju. Powyższa jakość powietrza wykonana jest na podstawie następujących źródeł:

1. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego:

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza (Dz. Urz. UE L 152 z 11.6.2008),
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego z dnia 15 grudnia 2004 r. w sprawie arsenku, rtęci, niklu i wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych w otaczającym powietrzu (Dz. Urz. UE L 23z 26.1.2005),
- Decyzja wykonawcza Komisji Europejskiej 2011/850/UE z dnia 12 grudnia 2011 r. ustanawiająca zasady stosowania dyrektyw 2004/107/WE i 2008/50/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w odniesieniu do systemu wzajemnej wymiany informacji oraz sprawozdań dotyczących jakości otaczającego powietrza (Dz. Urz. UE L 335 z 17.12.2011).

2. Źródła wiążące z prawem krajowym:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 84);
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1870).
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 listopada 2022 r. w sprawie sposobu obliczania wskaźników średniego narażenia oraz sposobu oceny dotrzymania pułapu stężenia ekspozycji (Dz. U. z 2022 r. poz. 2430);
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 15 lutego 2023 r. w sprawie zakresu i sposobu przekazywania informacji dotyczących zanieczyszczenia powietrza (Dz. U. z 2023 r. poz. 350).
- Ustawa z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. 2019 r. poz. 1355 z późn. zm.).

Celem analizy jest uzyskanie informacji o stężeniach zanieczyszczeń na obszarze poszczególnych stref województwa podkarpackiego. Obszar objęty planem zlokalizowany jest w obrębie strefy podkarpackiej oznaczonej symbolem PL1802.

Jakość powietrza określana jest na podstawie pomiarów stężenia pyłu zawieszonego PM10 i PM2.5, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, O<sub>3</sub>, C<sub>6</sub>H<sub>6</sub> i CO<sub>2</sub>. Zakres ten został w 2007 r. poszerzony o systematyczne pomiary zawartości arsenu, kadmu, niklu i benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10.

Klasyfikacji stref w rocznej ocenie jakości powietrza dokonuje się oddzielnie dla dwóch grup kryteriów:

- określonych w celu ochrony zdrowia ludzi,
- określonych w celu ochrony roślin.

Ocena jakości powietrza pod względem spełnienia kryteriów ochrony zdrowia obejmuje następujące substancje: SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO, C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>, O<sub>3</sub>, pył zawieszony PM10, zawartość arsenu, ołowiu, kadmu, niklu, benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10 oraz pył zawieszony PM2,5.

Zasady zaliczenia do określonej klasy (A, B, C), oparte są na poziomie substancji w powietrzu. Jedną klasę strefy, ze względu na ochronę zdrowia i jednolitość z sąsiednimi gminami.

Wzrosty zaliczenia do określonej klasy:

- Klasa A – poziom stężeń nie przekraczający poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych, w tym poziomów długoterminowych,
- Klasa B – poziom stężeń powyżej poziomów dopuszczalnych lub docelowych,
- Klasa C<sub>1</sub> – poziom stężeń pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> powyżej poziomów dopuszczalnych 20µg/m<sup>3</sup> do osiągnięcia do dnia 1 stycznia 2020 roku (faza II),
- Klasa D<sub>1</sub> – poziom stężeń ozonu w powietrzu nie przekraczający poziomu celu długoterminowego,
- Klasa D<sub>2</sub> – poziom stężeń ozonu przekraczający poziom celu długoterminowego.

Wynik oceny jakości powietrza w strefie podkarpackiej dla poszczególnych zanieczyszczeń w kryterium ochrony zdrowia przedstawia tabela 5 wykonana na podstawie informacji zawartych w opracowaniu „Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2021” sporządzonym przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska.

**Tabela 4** Klasy strefy podkarpackiej dla zanieczyszczeń w kryterium ochrony zdrowia

Zanieczyszczenie	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	CO	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	O <sub>3</sub>	PM <sub>10</sub>	As	Cd	Ni	BaP	PM <sub>2,5</sub> II faza	PM <sub>2,5</sub> I faza
<b>Klasa</b>	A	A	A	A	A	C	A	A	A	C	C1	A

Z powyższej tabeli wynika, że jakość powietrza w strefie podkarpackiej jest dość dobra. Z pomiarów w 2021 roku wynika, że znacząca ilość substancji nie przekroczyła dopuszczalnych norm i została zaklasyfikowana do klasy A. Jedynie stężenie zanieczyszczenia pyłem PM<sub>10</sub>, benzo(a)pirenu oraz PM<sub>2,5</sub> II fazy przekroczyło dopuszczalne normy. W raporcie zalecono opracowanie lub aktualizację programu ochrony powietrza w zakresie zanieczyszczeń przekraczających dopuszczalne normy.

### Gleby

Na terenie Tarnowca przeważają gleby brunatne oraz mady rzeczne starych i nowych tarasów rzecznych (gliny średniopylastej i ilastej). Gleby brunatne są zróżnicowane pod kątem cech fizycznych, chemicznych, wilgotnościowych oraz zawartości składników pokarmowych w związku z tym są zaklasyfikowane do różnych klas bonitacyjnych. Na terenie Tarnowca występują również gleby wietrzeniowe: pseudo-bielicowe, gliny kwaśne i wylugowane, czarne ziemie. Przydatność tych gleb jest uzależniona od wysokości nad poziomem morza, nachylenia terenu oraz ekspozycji.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla terenu gminy Tarnowiec dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z podziałem na klasy bonitacyjne na terenie Gminy Tarnowiec największy udział mają gleby III klasy bonitacyjnej (37%) oraz gleby III klasy bonitacyjnej (40% gruntów). Najmniejszą część stanowią gleby VI klasy bonitacyjnej (2%) oraz gleby I klasy bonitacyjnej (9%).

Największą zmianą w pokrywie glebowej na terenie opracowania jest gwałtowne przeobrażenie w wyniku intensywnej zabudowy, dróg, parkingów oraz towarzyszącej im infrastruktury technicznej. Prace ziemne doprowadziły do całkowitego zniszczenia wykształconego profilu glebowego aż do głębi fundamentów istniejących obiektów budowlanych. Oprócz fizycznych zmian w glebie powstających w wyniku powyższych prac, pokrywa glebowa uległa również degradacji w wyniku zanieczyszczeń, które infiltrują do gruntu w postaci ścieków komunikacyjnych, mogących zawierać substancje ropopochodne lub przedostają się do gleby z powietrza. W miejscach, gdzie obecnie zlokalizowane są obiekty budowlane oraz szczelne powierzchnie dróg i parkingów, degradacja gleb jest procesem nieodwracalnym. Powyższe obiekty doprowadziły do sprasowania gleby oraz likwidacji kanałów w profilu glebowym prowadzących wodę oraz tlen niezbędnych do prawidłowego przebiegu procesów glebotwórczych.

Naturalna pokrywa glebowa na obszarze opracowania zachowała się na terenach dotychczas niezagospodarowanych, gdzie dominują łąki, nieużytki, zadrzewienia oraz zakrzewienia oraz na terenach lasów. Są to jednak gleby o niewielkiej przydatności rolniczej. Według klasy bonitacyjnych na obszarze opracowania występują głównie użytki rolne IV klasy bonitacyjnej (gleby orne średnie), oraz klasy III (gleby orne dobre).

Badania gleb, prowadzone w monitoringu krajowym w 2003 roku wykazały, że poziom metali ciężkich w glebach użytkowanych na terenie całego województwa podkarpackiego nie przekracza wartości naturalnych. Nie stwierdzono zanieczyszczenia gleb siarką siarczanową, a zawartość WWA była niska. Gleby gminy Tarnowiec są „czyste ekologicznie”, a naturalne zawartości metali ciężkich predysponują je pod wszystkie uprawy ogrodnicze i rolnicze po wcześniejszym uregulowaniu odczynu.

### **Świat roślin i zwierząt, krajobraz**

Wg podziału geobotanicznego Polski Matuszkiewicza, obszar opracowania zlokalizowany jest w Dziale Wschodniokarpackim, Krainie Karpat Wschodnich, Okręgu Dołów Jasielsko-Sanockich w jednostce Jasielsko-Krośnieńskiej.

Na terenie Gminy Tarnowiec można wyróżnić cztery podstawowe ekosystemy, mianowicie leśny, rolny, dolin rzecznych oraz terenów zainwestowanych.

Największą powierzchnię na omawianym terenie zajmują ekosystemy rolnicze związane z gruntami rolnymi, pastwiskami, łąkami oraz terenami nieużytków. Na terenach upraw rolnych dominują agrocenozy, którym towarzyszą gatunki segetalne. Natomiast na terenach nieużytków rozwija się w drodze naturalnej sukcesji pospolita roślinność łąkowa. Florę powyższych terenów tworzą różne gatunki traw oraz turzyc takie jak: tymotka łąkowa (*Phleum pratense*), wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*), koniczyna biała (*Trifolium repens*), szczaw zwyczajny (*Rumex Acetosa*), barszcz zwyczajny (*Heracleum sphondylium*), wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*).

Obok ekosystemów rolniczych i łąkowych znaczący udział w powierzchni objętej opracowaniem stanowią ekosystemy leśne. Występują one głównie po zachodniej i północnej stronie analizowanego obszaru. Część istniejących lasów stanowi własność Skarbu Państwa w Zarządzie Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie Nadleśnictwa Kołaczyce, a część stanowi własność prywatną. Pod względem typów siedliskowych, na terenie omawianej Gminy dominuje las wyżynny świeży (LWYŻśw). W składzie gatunkowym kompleksów leśnych dominuje buk, grab, dąb, jawor, którym towarzyszy brzoza, jodła, olcha czy czereśnia. Natomiast w podszyciu występuje bez, leszczyna, młode jawory, buki, brzozy. Lasy stanowiące własność Skarbu Państwa stanowią również lasy pełniące funkcje ochronne, są to głównie lasy wodochronne (OCH WOD). Natomiast lasy prywatne są lasami gospodarczymi.

Ekosystemy dolin rzecznych charakteryzują się roślinnością wilgociolubną. Koryta cieków posiadają zadrzewienia dominującą olchą, dębem oraz brzozą. Są to tereny stwarzające dobre warunki do przetrwania ich pod parki oraz inne miejsca rekreacji i wypoczynku.

Tereny obecnie zainwestowane stwarzają dobre warunki do rozwoju roślinności synantropijnej, która uważana jest za gatunek inwazyjny. Opanowują one siedliska poddane silnej antropopresji. Gatunki synantropijne rozwijają się na głównie w południowej oraz wschodniej części obszaru. Ich największe skupiska występują na terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej, gdzie porastają obrzeża dróg, placów manewrowych, parkingów oraz tereny wolne od zainwestowania, gdzie możliwa jest ich naturalna sukcesja. Do głównych gatunków synantropijnych, których zasięg występowania na obszarze opracowania jest najszerszy należą: komosa biała (*Chenopodium album*), pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*), koniczyna biała (*Trifolium repens*), szczaw kędzierzawy (*Rumex crispus*), babka zwyczajna (*Plantago major*).

Ekosystemy leśne są miejscem schronienia dużych zwierząt. Najliczniej występuje sarna, dzik. Ssaki o mniejszych wymiarach występują rzadziej, jednak można tu spotkać wiewiórki, borsuki. Na terenach nieleśnych można spotkać zające. Największą grupę kręgowców na terenie opracowania stanowią ptaki. Spotykane są we wszystkich biotopach, wykazują zarówno dzienną jak i nocną aktywność. Występują tu m.in. bociany, jaskółki, wróble, kuropatwy, bażanty, sroki, szpaki, sikorki. W lasach można spotkać zięby, dzięcioły, kwiczoły. Równie cenne przyrodniczo są zadrzewienia śródpolne, obrzeża lasów (występują tu gatunki łąkowe – większość z nich to ptaki zasiedlające środowiska ekotonowe) oraz rzeki, potoki i stawy wraz z nadbrzeżnymi zadrzewieniami i zaroślami. Największe bogactwo występuje w siedliskach o charakterze ekotonowym na styku kilku biotopów – woda, brzegi, zadrzewienia, bogata roślinność zielna, polna. Niewielką gatunkowo grupą zwierząt są tu płazy i gady. W miejscach o największym uwilgotnieniu bytują żaby, w niskich krzewach i zaroślach: rzekotka drzewna, a w miejscach dobrze nasłonecznionych jaszczurki, zaskrońce.<sup>2</sup>

Na obszarze objętym analizowanym mpzp można wyróżnić kilka typów krajobrazu:

– **rolniczy** –

leśny – związany z lasami leśnymi. Najbardziej charakterystycznym elementem jest krajobraz rolniczy. W jego obrębie zmienia się nie tylko ukształt terenu w latach i w sezonie wegetacyjnym, ale również wraz z rozwojem fizjologicznej możliwości zmiany się jej wartość użytkowa i środowiskotwórcza. W tak intensywnym przemianie w czasie i przestrzeni zmienia się, jakim jest krajobraz rolniczy niezwykłą ważną rolę w stosunku do fauny specjalnego środowiska zdolne do przyjmowania i przetwarzania energii słonecznej oraz przekazywania jej do innych środowisk w sprzyjających ku temu warunkach. W tym typowo rolniczym z przewagą pól uprawnych takimi środowiskami są zwykle nieużytki, zadrzewienia, zakrzewienia śródpolne, mełdze, przydroża, tzw. wyspy leśne.<sup>3</sup>

Krajobraz terenów leśnych charakteryzuje się wysokim stopniem naturalności. W związku z tym te grunty leśne stanowią grunty chronione w myśl ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 161), zmiana ich przeznaczenia na cele rolne jest ograniczona z uwagi na wymogi stawiane przez powyższą ustawę. Kompleksy leśne oprócz istotnych funkcji ekologicznych wpływają na poprawę krajobrazu poprzez łagodzenie występujących w nim dysharmonii oraz działają uspokajająco. Lasy stanowią również ważny element turystyki i rekreacji. Stwarzają dobre warunki do wypoczynku na świeżym powietrzu.

Ostatnim rodzajem jest krajobraz terenów zurbanizowanych występujący na terenach zamieszkałych. Obejmuje tereny głównych miejscowości oraz wsi, gdzie skupiają się osiedla ludzkie. Głównymi elementami omawianego typu krajobrazu jest gęsta zabudowa mieszkaniowa, usługowa, produkcyjna itp., sieć dróg i infrastruktura techniczna. Powyższy typ krajobrazu jest wynikiem przemian jak zaszły w przeszłości na etapie rozwoju Gminy Tarnowiec i jej głównych ośrodków. Znacząca część wsi na obszarze opracowania to tzw. ulicówki, gdzie zabudowa rozwija się wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych.

### **Zagospodarowanie terenu opracowania**

Na terenie Gminy Tarnowiec można wyróżnić następujące rodzaje zagospodarowania:

- istniejąca zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa,
- istniejące tereny dróg,
- tereny rolne, użytków zielonych, zadrzewień i zakrzewień,
- naturalne doliny cieków,
- kompleksy leśne.

W zagospodarowaniu Gminy Tarnowiec przeważającą część stanowią tereny gruntów rolnych, użytków zielonych (łąk, pastwisk oraz nieużytków) oraz towarzyszące im zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne. Obok nich znaczne powierzchnie zajmują istniejące kompleksy leśne występujące głównie po wschodniej i północnej stronie analizowanego obszaru.

---

<sup>3</sup> Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla terenu gminy Tarnowiec dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Główne szlaki komunikacyjne tego planu stanowią drogi powiatowe i drogi gminne. Drogi lokalizowane w miejscowościach gminnych i drog wewnętrznych stanowiących dojazd do miejscowości lokalizowanych poza miejscowościami publicznymi.

## 5. Obszary o znaczeniu przyrodniczym

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują formy ochrony przyrody i krajobrazu w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 poz. 1336 z późn. Zm.). Tereny te nie znajdują się również w granicach korytarzy ekologicznych według mapy opracowanej przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego.

W dorzeczu rzeki stwierdzono występowanie 14 gatunków ryb, z tego w górnej części 14 gatunków. W dolnym odcinku rzeki dominuje kleń. Spory udział w ichtiofaunie rzeki mają: karp, pstrąg potokowy, szczupak oraz okoń. Występuje też lipień i świnka i gatunki chronione, z których dominuje piekielnica, zaś towarzyszą jej śliz oraz strzebla potokowa.

Rzeka Wisłoka i jej dorzecze objęte jest krajowym programem restytucji ryb wędrownych, zaś jej dopływy na tym odcinku są wymieniane jako jedne z głównych cieków dorzecza o walorach kwalifikujących ją jako podstawowe tarlisko anadromicznych ryb wędrownych i siedlisko ryb prądolubnych, będących w sferze zainteresowania Unii Europejskiej. Dzięki współpracy Okręgów Polskiego Związku Wędkarskiego w Krośnie i w Rzeszowie a także Instytutu Rybactwa Śródlądowego trwają obecnie prace nad restytucją gatunków reofilnych i wędrownych w tym certy, troci, łososa i jesiotra ostronosego. Obszar całościowo stanowi cenny zasób zróżnicowanych siedlisk dla gatunków zwierząt rzadkich i poddanych ochronie związanych ze środowiskiem wodnym - występują tu cztery gatunki ryb z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej, a jeden jest przedmiotem prowadzonego obecnie programu restytucji.<sup>4</sup>

## 6. Tereny zagrożone powodzią

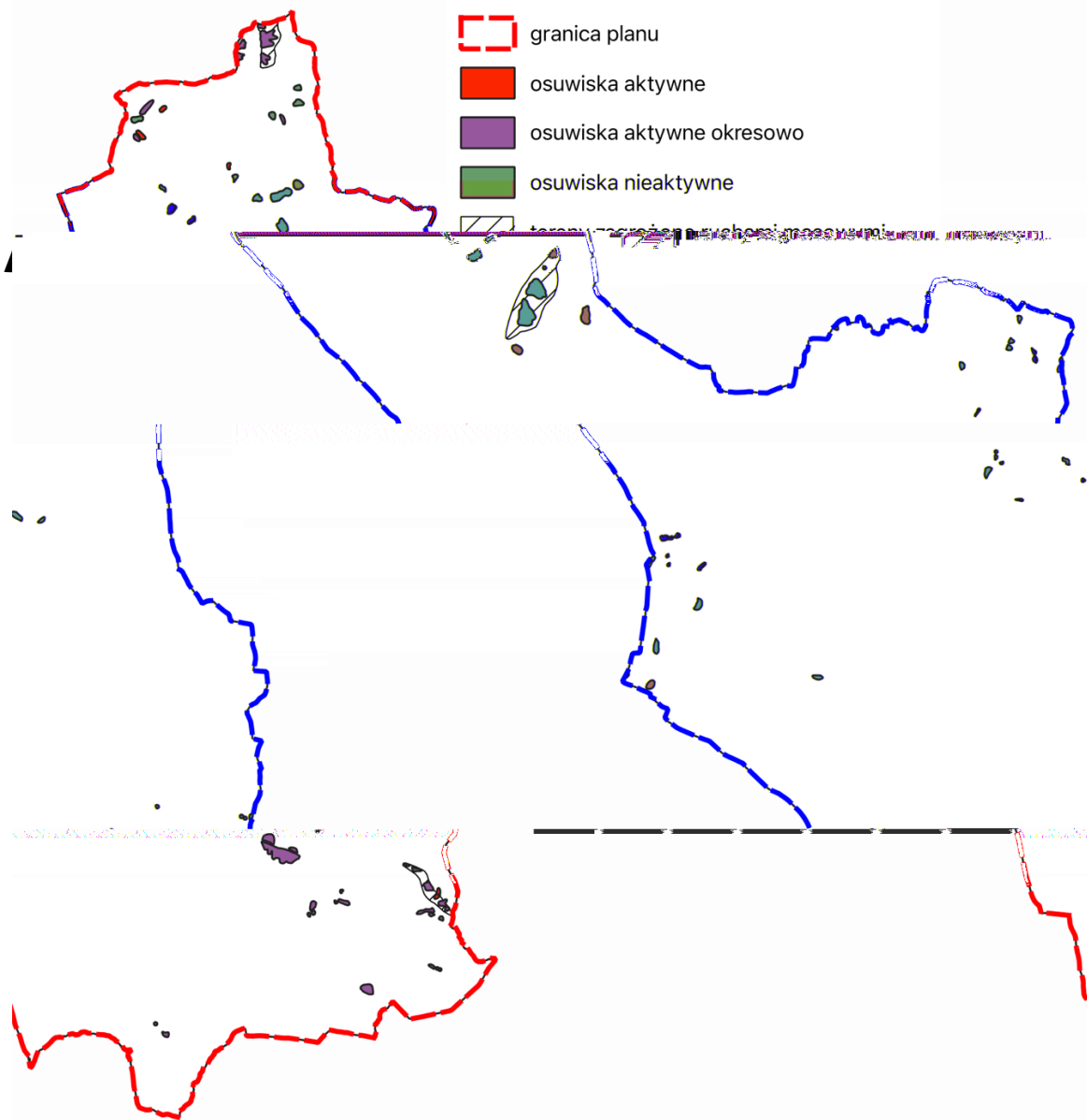
W obszarze objęty opracowaniem nie występują tereny zagrożone powodzią, w tym obszary szczególnego zagrożenia powodzią w myśl art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.).

## 7. Grawitacyjne ruchy masowe

W związku z coraz częściej występującymi w Polsce opadami nawałnymi, powstawanie osuwisk jest zjawiskiem poważnie zagrażającym ludziom. Z uwagi na charakterystyczny upad skał fliszowych w obrębie, których dochodzi do powstawania osuwisk, w Zewnętrznych Karpatach Fliszowych jest to zjawisko bardzo powszechne. Grawitacyjne ruchy masowe, do których zalicza się

<sup>4</sup> Standardowy formularz danych obszaru Natura 2000, Wisłoka z dopływami PLH180052

osuwanie ziemi jest zjawiskiem niebezpiecznym z uwagi na gwałtowny przebieg oraz zasięg oddziaływania. Ruchy masywne są niebezpieczne dla terenów zabudowanych, gdyż mogą doprowadzić do uszkodzenia budynków, śmierci mieszkańców oraz zniszczenia infrastruktury technicznej (energetyki itp.) Jedną z przyczyn powstawania osuwisk jest przemieszczanie się gruntu pod wpływem opadów nawaalnych, podciąganie wody przez erozję bądź w wyniku nieprzewidywalnych działań człowieka (przeciążenie stoku).



**Rysunek 6** Tereny osuwisk aktywnych, aktywnych okresowo i nieaktywnych oraz obszary zagrożone ruchami masowymi na terenie objętym planem (opracowanie własne na podstawie map SOPO)

Z uwagi na powyższe Państwowy Instytut Geologiczny w ramach projektu SOPO- Systemu Osłony Przeciwosuwiskowej przeprowadził inwentaryzację osuwisk aktywnych, nieaktywnych, aktywnych okresowo oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi.

Zgodnie z mapą zmian planu zagospodarowania terenu powyższego projektu, planem objętym planem występowania czynności w zakresie i nieaktywne oraz tereny zagrożone ruchami masowymi, określone na załączniku mapy, w niniejszym opracowaniu.

W tym celu należy przede wszystkim uwzględnić główne wzniesień Pogórza Jasieńskiego, które są znaczącymi spadkami.

## **8. Ocena potencjalnych zmian w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu**

Na podstawie dotychczasowego zagospodarowania analizowanego obszaru można założyć, że zmiany zachodzące w środowisku nie będą dosyć intensywne.

Obecnie większość powierzchni objętej opracowaniem stanowią grunty rolne, użytki rolne, gdzie dominuje zwyczajna roślinność trawiasta oraz skupiska zadrzewień i zakrzewień. Sporą powierzchnię zajmują również kompleksy leśne. Z uwagi na zapotrzebowanie na nowe tereny inwestycyjne wynikające z rozwoju Gminy, można założyć, że główne zmiany zachodzące w środowisku będą związane z rozwojem istniejących ośrodków mieszkaniowych. W wyniku powyższych zmian, środowisko przyrodnicze i krajobraz mogą ulec przekształceniu i dostosowaniu w taki sposób, aby spełniało dogodne warunki do pełnienia przyszłych funkcji. Rozwój nowych obiektów na powyższych obszarach będzie odbywał się kosztem istniejącej roślinności, która w wyniku prac budowlanych oraz zajęcia terenu zostanie całkowicie zniszczona. Zmiany warunków wodnych oraz glebowych w wyniku wprowadzenia sztucznych, nieprzepuszczalnych powierzchni doprowadzą z czasem do zubożenia istniejącej szaty roślinnej oraz wyparcia dotychczasowych gatunków przez roślinność synantropijną, która rozwija się w sąsiedztwie terenów zainwestowanych. Należy jednak podkreślić, że rozwój ten będzie odbywał się głównie w bezpośrednim sąsiedztwie terenów już zainwestowanych z uwagi na możliwość korzystania z istniejącej infrastruktury technicznej oraz dróg, więc powyższe zmiany nie będą znacząco wpływać na strukturę przestrzenną całej Gminy oraz na jej najcenniejsze zasoby przyrodnicze, jakim są niewątpliwie kompleksy leśne.

Oprócz sukcesywnego rozwoju istniejącej zabudowy, zmiany w środowisku mogą być efektem wprowadzenia ustaleniami planu terenów przeznaczonych pod lokalizację elektrowni słonecznych. Spowoduje to widoczne zmiany w krajobrazie. Jednak z uwagi na niewielką ilość tych terenów, skala zmian w krajobrazie nie będzie duża.

Poza wyżej wymienionymi przykładami, nie przewiduje się innych zmian zachodzących w środowisku.

Należy jednak podkreślić, że uchwalenie planu jest istotne dla zachowania ładu przestrzennego, ponieważ plan jako akt prawa miejscowego, może nadać właściwy kierunek zmian w zagospodarowaniu określając im pewne ramy, dzięki którym przestrzeń kształtowana będzie w myśl ładu przestrzennego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

---

## Wpływ projektu zagospodarowania na środowisko

W ramach projektu zagospodarowania nie należy się wykażać, że mogą wywołać dyspozycje przesłane przesłane planu na środowisko, kulturalne, kulturowe oraz zdrowie ludzi. W planie środowiskowym przeanalizowano wpływ projektu planu na warunki atmosferyczne, wodne, powietrzne i podziemne, rzeźbę, z powierzchni terenu, świat flory i fauny, przyrody i krajobraz. Oprócz powyższego wykazano również oddziaływanie na środowisko kulturalne ludzi oraz postarano się o uniknięcie ryzyko wystąpienia poważnych awarii.

Zgodnie z uzasadnieniem planu, który został opisany w rozdziale 2 niniejszej Prognozy, w wyznaczono nowe terytoria zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zabudowy zagrodowej, zabudowy usługowej, zabudowy przemysłowo-usługowej oraz nowych dróg.

### 9. Analiza



ającymi na funkcjonowanie urządzeń budowlanych. Podczas prac może dojść do przedostania się substancji do wód powodując ich zanieczyszczenia.

Podczas prac w ramach danej zabudowy po planowanych pracach będą poruszały się pojazdy oraz maszyny, które mogą być hydrauliczne (i nie będą opierały się w oparciu o substancje ropopochodne). W przypadku szczelności, któregośkolwiek z powyższych układów może dojść do wycieku substancji na powierzchnię gruntu. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych na nieosłonięte podłoże może zaistnieć ryzyko infiltracji zanieczyszczonej wody opadającej do gruntu z opadów do wód. W związku z tym na etapie budowy oraz w trakcie prac wydobywczych należy przestrzegać regularnych kontroli układów hydraulicznych w pojazdach, unikać wlewania płynów eksploatacyjnych oraz paliwa na terenie prac oraz natychmiast usuwać wszelkie zaobserwowane usterki w pojazdach i maszynach. Dodatkowo zaplecze budowy oraz zaplecze wydobywcze powinny być zaopatrzone w sorbenty, które umożliwią ściągnięcie substancji z powierzchni gruntu, następnie powinien zostać on skierowany do utylizacji.

Oddziaływanie danej zabudowy na wody powierzchniowe i podziemne może być związane przede wszystkim z emisją ścieków oraz odpadów. W dalszej części Prognozy powyższe oddziaływanie zostało dokładniej scharakteryzowane.

Z dostępnych materiałów dotyczących różnych typów oczyszczalni ścieków można przyjąć, że planowana oczyszczalnia ścieków oraz sieci technologiczne między obiektowe będą wykonane jako szczelne, więc ich wpływ na wody powierzchniowe i podziemne będzie ograniczony. Wszystkie urządzenia w oczyszczalni umieszczone są w szczelnych komorach żelbetonowych i zbiornikach stalowych na fundamentach żelbetonowych skutecznie ograniczających przenikanie nieczystości do wód oraz gruntu. Funkcjonowanie oczyszczalni ścieków odbywa się tylko w zakresie dozwolonym w uzyskanym wcześniej pozwoleniu wodnoprawnym oraz z uwzględnieniem dopuszczalnych norm eksploatacyjnych. Wszelkie elementy biorące udział w procesie oczyszczania ścieków (np. kolektor zrzutowy do doprowadzalnika ścieków, wszystkie rury stanowiące sieć kanalizacyjną) wykonywane są z rur zapewniających doskonałą szczelność, więc można przyjąć, że również i w projektowanej oczyszczalni ścieków w Łubience. W oczyszczalni ścieków powinna być mierzona ilość ścieków oczyszczonych odprowadzanych do odbiornika. Do tego celu może służyć przepływomierz typu MPP 04, dn 100. Jest on montowany na kolektorze odpływowym ze zbiornika retencyjnego ścieków oczyszczonych. Natomiast do pomiaru ilości i jakości ścieków dowożonych można zastosować układ automatycznej stacji zlewczej wraz z opcją pomiaru ilości, Ph, redox i temperatury. Pomiar stężenia tlenu w reaktorze może być wykonywany przy pomocy sond poziomu tlenu, a stan wypełnienia obiektów technologicznych oraz poziom ilości osadów za pomocą pływakowych czujników poziomu i sond ultradźwiękowych. Należy również dodać, że stopień oczyszczenia ścieków kierowanych do odbiornika będzie musiał odpowiadać przyjętym normom określonym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311).

Przy założeniu, że projekt oczyszczalni ścieków będzie realizowany na podobnie do funkcji, które realizuje obecnie oczyszczalnia, funkcjonować będzie na takich samych zasadach, nie powodując żadnych skutków szkodliwych dla środowiska. Woda powierzchniowa i podziemna nie będzie wykorzystywana jako źródło wody pitnej.

#### Odpady

W trakcie realizacji projektu funkcjonowania nowych obiektów kubaturowych (w tym zabudowy przetransportowej i usługowej oraz oczyszczalni ścieków) produkowane będą różnego rodzaju odpady. Mogą to być odpady niebezpieczne jak również inne niż niebezpieczne. Przykładowe rodzaje odpadów mogących powstać w wyniku realizacji ustaleń projektu planu przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 5 Rodzaje odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne wytwarzanych na etapie realizacji oraz funkcjonowania nowych obiektów przewidzianych do realizacji w wyniku wejścia w życie ustaleń projektu planu

Lp.	Kod	Rodzaj odpadu
<b>ODPADY NIEBEZPIECZNE</b>		
1.	08 01 11*	<b>Grupa:</b> Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania powłok ochronnych (farb, lakierów, emalii ceramicznych), kitu, klejów, szczeliw i farb drukarskich <b>Podgrupa:</b> Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania oraz usuwania farb i lakierów <b>Rodzaj:</b> Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne
1.	08 04 09*	<b>Grupa:</b> Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania powłok ochronnych (farb, lakierów, emalii ceramicznych), kitu, klejów, szczeliw i farb drukarskich <b>Podgrupa:</b> Odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania klejów oraz szczeliw (w tym środki do impregnacji wodoszczelnej) <b>Rodzaj:</b> Odpadowe kleje i szczeliwa zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne
3.	13 01 10*	<b>Grupa:</b> Oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw (z wyłączeniem olejów jadalnych oraz grup 05, 12 i 19) <b>Podgrupa:</b> Odpadowe oleje hydrauliczne <b>Rodzaj:</b> Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych
4.	13 01 11*	<b>Grupa:</b> Oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw (z wyłączeniem olejów jadalnych oraz grup 05, 12 i 19) <b>Podgrupa:</b> Odpadowe oleje hydrauliczne <b>Rodzaj:</b> Syntetyczne oleje hydrauliczne
4.	13 02 05*	<b>Grupa:</b> Oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw (z wyłączeniem olejów jadalnych oraz grup 05, 12 i 19) <b>Podgrupa:</b> Odpadowe oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe <b>Rodzaj:</b> Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcowoorganicznych
5.	13 02 06*	<b>Grupa:</b> Oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw (z wyłączeniem olejów jadalnych oraz grup 05, 12 i 19) <b>Podgrupa:</b> Odpadowe oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe <b>Rodzaj:</b> Syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe

Lp.	Kod	Rodzaj odpadu
1.	15 01 01 01	<p><b>Podgrupa:</b> Odpady olejowe i olejopochodne (z wyłączeniem odpadów palnych oraz grup 08 01 01 01 i 08 01 01 02)</p> <p><b>Grupa:</b> Odpadowe oleje silnikowe, olejopochodne, przekładniowe i smarowe</p> <p><b>Rodzaj:</b> Inne oleje silnikowe, olejopochodne, przekładniowe i smarowe</p>
2.	15 01 01 02	<p><b>Podgrupa:</b> Odpady opakowaniowe: sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone</p> <p><b>Grupa:</b> Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania</p>
8.	15 02 01 *	

Lp.	Kod	Rodzaj odpadu
		<p><b>Grupa:</b> Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Opakowania z tworzyw sztucznych</p>
4.		<p><b>Grupa:</b> Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Opakowania z drewna</p>
5.		<p><b>Grupa:</b> Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Opakowania z metali</p>
6.	15 01 07	<p><b>Grupa:</b> Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Opakowania ze szkła</p>
7.	15 01 09	<p><b>Grupa:</b> Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Opakowania z tekstyliów</p>
8.	15 02 03	<p><b>Grupa:</b> Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne</p> <p><b>Rodzaj:</b> Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02</p>
9.	16 02 14	<p><b>Grupa:</b> Odpady nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych</p> <p><b>Rodzaj:</b> Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13</p>
10.	16 02 16	<p><b>Grupa:</b> Odpady nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych</p> <p><b>Rodzaj:</b> Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15</p>
11.	16 06 05	<p><b>Grupa:</b> Odpady nieujęte w innych grupach</p> <p><b>Podgrupa:</b> Baterie i akumulatory</p> <p><b>Rodzaj:</b> Inne baterie i akumulatory</p>
12.	17 01 01	<p><b>Grupa:</b> Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Smoła i produkty smołowe</p>

Lp.	Kod	Rodzaj odpadu
		<p><b>Grupa:</b> Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Gruz ceglany</p>
14.		<p><b>Grupa:</b> Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia</p>
15.		<p><b>Grupa:</b> Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.</p>
16.	17 01 80	<p><b>Grupa:</b> Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)</p> <p><b>Podgrupa:</b> Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (np. beton, cegły, płyty, ceramika)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Odpady z remontów i przebudowy dróg</p>
17.	17 03 02	<p><b>Grupa:</b> Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)</p> <p><b>Podgrupa:</b> Mieszanki bitumiczne, smoła i produkty smołowe</p> <p><b>Rodzaj:</b> Mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01</p>
18.	17 05 04	<p><b>Grupa:</b> Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)</p> <p><b>Podgrupa:</b> Gleba i ziemia (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych oraz urobek z pogłębienia)</p> <p><b>Rodzaj:</b> Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03</p>

Wszelkie odpady wytworzone na etapie budowy oraz eksploatacji nowych obiektów budowlanych oraz dróg powinny być przechowywane w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach lub kontenerach zapewniających ochronę środowiska gruntowo-wodnego. Miejsca tymczasowego przechowywania odpadów powinny być zlokalizowane na utwardzonych powierzchniach z dala od cieków, zastoisk wody, oczek wodnych. Wszelkie powstałe odpady powinny być systematycznie przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym uprawnienia do ich utylizacji lub do zagospodarowania.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. 2015, poz. 93) Inwestor może część odpadów przekazać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym niebędącym przedsiębiorcami do odzysku. Część odpadów natomiast (gleba,

) może być przeznaczony do niwelowania drobnych nierówności terenu, do zasypania rowów i innych nowych obiektów.

Wskazuje się również, że etap funkcjonowania oczyszczalni ścieków może wiązać się z emisją osadów, które składają się głównie z osadów nadmierne o kodzie 19 08 99. Osady te poddaje się obróbce w procesie aeracji tlenowej w otwartym zbiorniku, co może prowadzić do zagęszczania osadu i okresowo poddawane dalszej obróbce w oczyszczalni wyposażonej w kompleks do prowadzenia gospodarki osadami w celu ich odzyskania w prasie filtracyjno-taśmowej, higienizowane wapnem tlenkowym wysokim aktywnym. Osady nie mogą być składowane na placu składowym zlokalizowanym na polach osadowych, ale następnie po wykonaniu niezbędnych badań i uzyskaniu dopuszczalnego ich poziomu poddane przyrodniczemu wykorzystaniu.

W celu uregulowania kwestii związanej z postępowaniem z emitowanymi odpadami, w planie wprowadzono następujące zapisy:

- a) została się z prowadzenia gospodarki odpadami komunalnymi i innymi na zasadach obowiązujących na terenie Gminy Nowiec, z segregacją odpadów u źródeł ich powstawania, przy zachowaniu obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych,
- b) zakaz składowania i przetwarzania odpadów, a także zbierania i magazynowania odpadów z wyjątkiem powstałych w wyniku działalności realizowanej w ramach przeznaczenia terenu (przy czym nie dopuszcza się magazynowania odpadów na otwartych powierzchniach),
- c) obowiązuje zakaz postępowania z odpadami w sposób zagrażający zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza,
- d) obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji z zakresu gospodarowania odpadami na obszarze planu.

## Ścieki

Na etapie realizacji nowych obiektów budowlanych przewiduje się emisję ścieków socjalno-bytowych. W związku z tym zaplecza budowy powinny być zaopatrzone w kabiny sanitarne ze szczelnymi zbiornikami na nieczystości. W celu ochrony środowiska wodnego oraz gleb przed ich ewentualnym zanieczyszczeniem ściekami zaleca się, aby powyższe zbiorniki były systematycznie opróżniane przez odpowiednie podmioty oraz w sposób zapewniający ochronę przed ewentualnym wyciekami zanieczyszczeń.

Na etapie użytkowania powstałej nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zagrodowej, usługowej oraz przemysłowo-usługowej przewiduje się powstanie ścieków socjalno-bytowych. Najlepszym sposobem odprowadzania ścieków jest podłączenie obiektów budowlanych do sieci kanalizacji, jednakże w obszarze objętym opracowaniem nie ma sieci kanalizacyjnej. W związku z tym zaleca się, aby w obiektach zastosować zbiorniki bezodpływowe lub przydomowe oczyszczalnie ścieków. Z uwagi na to, że przydomowe oczyszczalnie ścieków są rozwiązaniem dosyć drogim zakłada się, że większość nowych obiektów zaopatrzona zostanie w zbiorniki bezodpływowe. Należy jednak pamiętać, że w przypadku zbiorników bezodpływowych ich właściwe funkcjonowanie zapewnią regularne kontrole ich szczelności oraz systematyczne wypróżnianie. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania powstałych ścieków socjalno-bytowych na środowisko gruntowo-wodne, w planie wprowadzono następujące zapisy określające sposób postępowania z powstałymi ściekami:

...ała ustala się planowanie i wykonanie systemów odprowadzania ścieków do bezodpornych zbiorników oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, a docelowo do sieci kanalizacyjnej o średnicy nie mniejszej niż  $\varnothing$  250 mm.

b) sieć kanalizacyjna ścieków przemysłowych z terenu usługowego przed wprowadzeniem do odbiorczej,

c) obowiązek zapobiegania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i bezodpornych do gruntu oraz stosowania rozwiązań technicznych, które mogłyby powodować dostawę zanieczyszczeń do wód i gleby, a także zakaz lokalizacji wylewisk, zbiorników z substancjami toksycznymi; lokalizacja zbiorników z substancjami ropopochodnymi przy uwzględnieniu przepisów odrębnych,

d) lokalizacja obiektów, urządzeń i sieci kanalizacyjnej względem zabudowy i urządzeń z uwzględnieniem wymaganych odległości dla umożliwienia dostępu i obsługi eksploatacyjnej.

Z powyższych przepisów wynika, że podstawowym sposobem odprowadzania się na terenie objętym planem ma być docelowo zbiorczy system kanalizacji, a jedynie w miejscach, gdzie nie jest możliwe zastosowanie zbiorników bezodpornych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

Przy zrealizowaniu powyższych ustaleń nie należy spodziewać się zagrożenia dla wód powierzchniowych czy też podziemnych. Wszelkie powstałe ścieki, zarówno produkcyjne jak i komunikacyjne będą gromadzone w szczelnych instalacjach i odprowadzane do cieków dopiero po ich podczyszczeniu, tak aby zawartość substancji szkodliwych nie przekraczała dopuszczalnych norm zawartych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311).

Dodatkowo w celu zapewnienia odpowiedniej efektywności systemów odprowadzających zanieczyszczone wody zaleca się:

- systematyczne czyszczenie wszystkich elementów oraz zapewnienie ich drożności,
- prowadzenie bieżących napraw uszkodzonych elementów z uzupełnieniem brakujących elementów,
- dbałość o szczelność wszystkich elementów odprowadzających,
- zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni żeliwnych odpowiednich powłokami.

Podsumowując można stwierdzić, że przy zachowaniu ustaleń określonych w planie, nie dojdzie do zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych w wyniku realizacji dopuszczonych planem form zagospodarowania terenów.

Należy również dodać, że w przypadku zrealizowania „Koncepcji rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w Gminie Tarnowiec”, stan sanitarny całej Gminy ulegnie znaczącej poprawie. Koncepcja zakłada, że na terenie Gminy będą funkcjonowały 2 oczyszczalnie ścieków (1 istniejąca zmodernizowana oraz 1 projektowana we wsi Łubienko), które wraz z projektowaną siecią kanalizacji obejmować będą cały teren Gminy.

## Wpływ na rzeźbę terenu i powierzchnię oraz gleby

Realizacja projektu placów wiązać się z niewielkimi oddziaływaniami na ukształtowanie terenu i rzeźbę analizowanych terenów oraz występujące pochyłości, możliwość usunięcia obiektów będzie wymagała wyrównania terenu na wstępnym etapie prac. W przypadku konieczności przeprowadzenia większych prac zaleca się, aby w celu wyrównania terenu używać ziemi pochodzącej np. z wykopów pod fundamenty.

Przebieg zmian w użytkowaniu terenu, realizacji nowych obiektów kubaturowych może wiązać się z oddziaływaniem na środowisko glebowe wynikającym z wykonywanych prac ziemnych związanych z wykonaniem fundamentów. W trakcie tych prac może dojść do całkowitego zniszczenia wykształconego profilu glebowego. Jednak z uwagi na to, że na analizowanym terenie nie przewiduje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych, na których występują gleby chronione klasy I-III, rozwój nowo zainwestowanych nie spowoduje utraty cennych gruntów. W przypadku pozostałych gruntów, przewiduje się, że w wyniku ulegnie głównie poziom mechaniczny oraz próchniczny, ale w przypadku potrzeby wykonania większych wykopów ingerencja może być znacznie większa i może obejmować cały profil glebowy aż do skały macierzystej. Nie tylko prace związane z wykopem będą wiązały się z negatywnym oddziaływaniem na gleby. Innym zjawiskiem niekorzystnym dla gleb, może być ich sprasowanie w wyniku powstania ciężkich obiektów budowlanych. Zjawisko to może doprowadzić do zanikania porów w glebie, w których gromadzi się tlen oraz woda. Brak tych elementów może również spowodować obumieranie gleby.

Inne oddziaływanie będzie wiązało się z powstaniem np. utwardzonych placów przy terenach produkcyjnych. W trakcie ich budowy dojdzie do całkowitego zniszczenia pokrywy glebowej na całej szerokości pasa drogowego. Część gleb może ulec zniszczeniu podczas ściągania wierzchniej warstwy ziemi pod place natomiast pozostała część gruntu pokrywająca teren zostanie przemieszana z wodą i cementem w celu stworzenia twardego, szczelnego podkładu odpornego na warunki atmosferyczne. Następnie plac zostanie pokryty kruszywem naturalnym i ugnieciony za pomocą maszyn tworząc tym samym podbudowę drogi. Na tak przygotowany teren nakłada się i walcuje kolejne warstwy placów (warstwę podbudowy asfaltowej, warstwę wiążącą oraz warstwę ścieralną). Przykrycie terenu nieprzepuszczalną warstwą asfaltu ograniczy dostęp gleby do tlenu oraz wody doprowadzając tym samym do jej obumierania.

W celu ochrony pokrywy glebowej na etapie realizacji obiektów budowlanych oraz utwardzonych placów zaleca się, aby na wstępnym etapie prac ściągnąć w pierwszej kolejności wierzchnią warstwę gleby (do głębokości 30-40 cm) i złożyć ją na przymie w zacienionym, dobrze przewietrzonym miejscu. Pozostałą część ziemi z terenu prac złożyć na innej przymie. Po zakończeniu prac do drobnych niwelacji terenu wykorzystać martwicę, a następnie na wyrównanej powierzchni rozplantować humus w terenach sąsiadujących. Takie działania zapewni właściwą ochronę organicznej części pokrywy glebowej i nie doprowadzi do jej całkowitego zniszczenia. Dodatkowo, w miejscach gdzie jest to możliwe, zaleca się do budowy parkingów oraz placów wykorzystanie materiałów przyjaznych środowisku takich jak ekoasfalty czy też płyty ażurowe. Charakteryzują się one dużą wytrzymałością na obciążenia oraz zapewniają odpowiednie warunki



Zamiast stosowania zbiorników bezodpływowych można wybudować przydomowe oczyszczalnie ścieków, które są bardziej efektywnym rozwiązaniem w przypadku braku kanalizacji. Na etapie projektu jest stwierdzenie, jakie rozwiązania będą stosowane w nowych obiektach, aby uniknąć sytuacji, że przydomowe oczyszczalnie ścieków są dosyć droгим rozwiązaniem, częściej będą zbiorniki bezodpływowe. Funkcja planowanej oczyszczalni ścieków może wiązać się z oddziaływaniem na JCWP w Jasiołce od Panny do ujścia, w wyniku zrzutu. Można jednak podkreślić, że zanim woda z oczyszczalni ścieków trafi do wód powierzchniowych w pierwszej kolejności zostanie oczyszczona za pomocą kilku procesów (chemicznych i biologicznych), dzięki czemu nie powinna zawierać substancji mogących spowodować spadek jakości wód. Wody zrzucane z planowanej kanalizacji do cieków będą musiały spełniać normy określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglarskiej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy wprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019, poz. 1311). W przypadku spełnienia wszystkich powyższych warunków, realizacja planowanej oczyszczalni ścieków we wsi Łubienko nie powinna spowodować negatywnego oddziaływania na wody JCWP.

Realizacja planowanej oczyszczalni ścieków będzie wiązała się w przyszłości z pozytywnym wpływem na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Podziemnych, w tym także na JCWP RW Jasiołka od Panny do ujścia, ponieważ docelowo omawiany obiekt infrastruktury ma pełnić rolę uzupełniającą istniejącą sieć kanalizacji w Gminie i ma być odbiornikiem nieczystości z pięciu miejscowości. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli na podłączenie istniejących oraz przyszłych obiektów do zbiorczego, wydajnego systemu kanalizacji, dzięki czemu ograniczy się liczba stosowanych zbiorników bezodpływowych, wśród których mogą obecnie występować już stare, nieszczelne zbiorniki, a tym samym ograniczone do minimum zostanie ryzyko nieosiągnięcia założonych celów środowiskowych w JCWP oraz JCWPd.

Podsumowując, można stwierdzić, że przy zachowaniu wszelkich nakazów oraz zasad wynikających z wyżej cytowanych zapisów, realizacja ustaleń Splanu nie przyczyni się do nieosiągnięcia przyjętych celów środowiskowych w JCWP oraz JCWPd.

### **Wpływ na klimat, zasoby naturalne i dobra materialne**

Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie powodowała zmian klimatu. Jak z samej definicji klimatu wynika, że jest to ogół zjawisk pogodowych występujących na danym obszarze w okresie wieloletnim. Klimat danego obszaru kształtowany jest przez wiekolecia, a za najkrótszy okres badawczy na podstawie, którego można określić typ klimatu przyjmuje się trzydziestolecie. Jeden typ klimatu (w Polsce jest to umiarkowany przejściowy) może obejmować rozległe obszary w skali całego globu ziemskiego, więc oddziaływanie planowanej inwestycji na klimat, której zasięg w skali miejscowości jest niewielki, będzie zerowy w porównaniu do większej skali np. Gminy czy całego kraju.

Wśród najważniejszych zagrożeń występujących na analizowanym terenie należy wymienić m.in. skutki eksploatacji, w tym ochronną oraz rolniczą przestrzeń produkcyjną, w szczególności obszar chronione klas I-III. Plan przewiduje utrzymanie istniejącego kompleksu gruntów, nie przewiduje zmian w przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i gleboznawcze. Biorąc pod uwagę powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu sposobu realizacji ustaleń projektu na plan. „Materiał” rozumie się materiały i środki zaspokajania potrzeb ludzkich (na podstawie Słownika Języka Polskiego PWN), to można przyjąć, że realizacja ustaleń projektu planu wpłynie na wzrost dostaw materialnych. Przykładem tego może być powstanie nowej zabudowy oraz nowych terenów inwestycyjnych. Powyższe obiekty wpłyną na poprawę życia obecnych oraz nowych mieszkańców, na przykład poprzez stworzenie nowych miejsc pracy oraz poprawę dostępności do usług.

### **Wpływ na bioróżnorodność oraz korytarze ekologiczne**

„Różnorodność biologiczna” jest pojęciem stosunkowo nowym, które w oficjalnych dokumentach pojawiło się wraz z Konwencją o różnorodności biologicznej (zwanej dalej Konwencją) (Dz.U. z 2002 r. Nr 184, poz. 1532), ogłoszoną i przyjętą podczas międzynarodowej konferencji Środowisko i Rozwój (UNICED), znanej jako Szczyt Ziemi, która odbyła się w Rio de Janeiro w 1992 roku. Określenie „ochrona i zrównoważone użytkowanie różnorodności biologicznej” łączy się z innymi powszechnie znanymi i stosowanymi pojęciami, takimi jak „ochrona przyrody” i „rozwój zrównoważony”. Konwencja definiuje pojęcie różnorodności biologicznej w sposób następujący: „różnorodność biologiczna oznacza zróżnicowanie wszystkich żywych organizmów pochodzących, inter alia, z ekosystemów lądowych, morskich i innych wodnych ekosystemów oraz zespołów ekologicznych, których są one częścią. Dotyczy to różnorodności w obrębie gatunku, pomiędzy gatunkami oraz ekosystemami”.

Opierając się także na innych funkcjonujących w literaturze definicjach (nieco szerzej traktujących poziom ponadgatunkowy) przyjmuje się, że różnorodność biologiczna oznacza zmienność wewnątrzgatunkową (bogactwo puli genowej) wszystkich żyjących populacji, międzygatunkową (skład gatunków) oraz ponadgatunkową (różnorodność ekosystemów i krajobrazów). Celem strategii ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej jest: zachowanie całego rodzimego bogactwa przyrodniczego oraz zapewnienie trwałości i możliwości rozwoju wszystkich poziomów jego organizacji (wewnątrz-gatunkowego, międzygatunkowego i ponadgatunkowego). (na podstawie „Krajowej Strategii Ochrony i Użytkowania Różnorodności Biologicznej” sporządzonej przez Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2003 r.)

Jednym z warunków zachowania bioróżnorodności jest umożliwienie migracji zwierząt, która z kolei zapewnia swobodny przepływ oraz wymianę genów. W celu umożliwienia wędrówki zwierząt, wyznaczane są tzw. korytarze ekologiczne. Pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego w Zakładzie Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) opracowana została „Mapa przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce”. Głównym założeniem merytorycznym projektu było opracowanie mapy korytarzy o charakterze multifunkcyjnym -

znaczonych dla ochrony naturalnych gatunków i łączących ich rodzime siedliska przyrodnicze. Podlega to obronie w ramach sieci Natura 2000. Podstawowym celem opracowania planu jest praktycznego nadzoru nad ochroną siedlisk i gatunków zagrożonych wyginięciem, wykorzystanie ich w planowaniu przestrzennym i projektowaniu inwestycji. Zgodnie z tą koncepcją obszar objęty planem zlokalizowany jest poza terenami o znaczeniu ekologicznym oraz innymi elementami węzłowymi. Natomiast na tym terenie lokalne korytarze migracyjne mogą pełnić funkcję cieków oraz istniejące kompleksy leśne wraz z otwartymi terenami rolniczymi znajdującymi się pomiędzy nimi. Analizując istniejące zagrożeń i możliwości tego obszaru oraz nowo oznaczone tereny inwestycyjne, można stwierdzić, że będą one stanowić uzupełnienie dotychczasowych luk w istniejącej zabudowie, która rozwija się przede wszystkim wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych. Tereny te, z uwagi na położenie przy osiedlach ludzkich oraz drogach nie stanowią atrakcyjnych miejsc do bytowania zwierząt, więc nie są wykorzystywane jako główne szlaki migracyjne. Zwierzęta przemieszczają się głównie w okolicach istniejących kompleksów leśnych, które położone są z dala od osiedli ludzkich. W związku z tym można stwierdzić, że realizacja ustaleń planu nie powinna wiązać się z przerwaniem drożności istniejących korytarzy migracyjnych oraz zablokowaniem swobodnej wędrówki zwierząt.

#### **Wykorzystanie zasobów środowiska i zmiany przyrody ożywionej**

W wyniku prac budowlanych przy nowej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zagrodowej, usługowej, przemysłowo- usługowej, obiektów elektrowni słonecznej, urządzeń i obiektów sportu i rekreacji, projektowanej oczyszczalni ścieków dojdzie do zniszczenia szaty roślinnej na terenach przewidzianych pod nową zabudowę. W związku z tym, że znaczącą część analizowanych obszarów aktualnie stanowią tereny rolnicze oraz nieużytki w wyniku powyższych prac zniszczeniu ulegną głównie agrocenozy oraz towarzysząca im roślinność segetalna. Zostanie ona bezpowrotnie zniszczona w trakcie prac związanych z wykonywaniem wykopów pod fundamenty. Dodatkowo, część roślinności może ulec zniszczeniu w wyniku rozjeżdżenia przez pojazdy dowożące materiały budowlane oraz wykonujące pracę na placach budowlanych.

Po zakończeniu prac budowlanych przy nowych obiektach, przewiduje się powtórne wprowadzenie roślinności, dzięki której, na obszarach opracowania dotychczasowe ekosystemy rolnicze oraz tereny nieużytków przekształcone zostaną w zieleni uporządkowaną. Monotonny świat flory zostanie wzbogacony o gatunki roślin sztucznie wprowadzone przez człowieka (np. krótko przystrzyżone trawniki, krzewy, zadrzewienia). Oprócz wzrostu liczby gatunków roślin wchodzących w skład zieleni uporządkowanej, będzie ona również służyć podniesieniu walorów krajobrazowych. Dodatkowo, oprócz roślin sztucznie wprowadzonych przez człowieka, możliwe jest, że dotychczasowa roślinność, w efekcie pojawienia się terenów zainwestowanych zaadaptuje się do nowych warunków i zaczną rozwijać się gatunki ruderalne. Wprowadzenie terenów zielonych jako element towarzyszący obszarom zainwestowanym zostało zapewnione w planie poprzez określenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej. Poniższa tabela przedstawia wartość wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej dla poszczególnych przeznaczeń terenów ujętych w planie.

	Wartość wskaźnika	Wymaganie biologicznie czynnej [%]
IN		min. 40 %
ML		min. 40 %
MN-U		min. 40 %
U		min. 40 %
US		min. 40 %
UR		min. 40 %
P		min. 10 %
PP		min. 10 %
PEF		min. 10 %
KO		min. 40 %
		min. 40 %
		min. 40 %
		min. 90 %
C		min. 40 %

W trakcie prac budowlanych przy nowej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zagrodowej, usługowej, przemysłowo-usługowej, obiektów elektrowni słonecznej, urządzeń i obiektów sportu i rekreacji, projektowanej oczyszczalni ścieków dojdzie również do oddziaływania na świat fauny. Wpływ na większe zwierzęta może być związany przede wszystkim z emisją hałasu w powstałą w trakcie powyższych prac. Jej źródłem będą pojazdy oraz maszyny budowlane, ludzie oraz same prace. Natomiast małe bezkręgowce żyjące w ziemi mogą zostać zmiażdżone przez ciężkie pojazdy i zdeptane przez ludzi, a część przeniesiona wraz z wykopaną lub zebraną ziemią w inne miejsce.

Na etapie funkcjonowania nowych obiektów głównym czynnikiem mogącym mieć wpływ na zwierzęta będzie stała obecność ludzi oraz emitowany przez nich hałas. Należy jednak podkreślić, że nowe obiekty budowlane zostały zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie terenów już zamieszkałych, więc przebywające tutaj zwierzęta zaadaptowały się do warunków życia w sąsiedztwie osiedli ludzkich, istniejących zakładów i dróg oraz emitowanego przez nie hałasu, więc jedynym ograniczeniem dla nich może okazać się zmniejszenie terenów otwartych nadających się do polowań dla drapieżników, a dla pozostałych gatunków dla życia oraz swobodnej wędrówki.

### Klimat akustyczny

Klimat akustyczny jest to zespół zjawisk akustycznych zachodzących w środowisku, które są wywołane hałasem pochodzącym ze źródeł znajdujących się w środowisku, określanymi za pomocą odpowiednich wskaźników akustycznych w funkcji częstotliwości, czasu i przestrzeni. Na klimat akustyczny środowiska wpływa przede wszystkim hałas komunikacyjny, przemysłowy i komunalny.

Z uwagi na to, że nadmierny hałas uznawany jest nie tylko za element zanieczyszczający środowisko, ale również szkodliwy dla ludzi, w Polsce zostały określone jego dopuszczalne normy. Zostały one określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 7 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, Nr 0, poz. 112). Określone progi

Planu hałasu są różnymi, różnymi warunkami terenowymi, i tak najbliżej istniejących strykcyjne normy przyjęte dla terenów mieszkalnych, terenów rekreacyjnych i ośrodków uzdrowiskowych.

W tym celu, w ramach planu hałasu, w szczególności w obszarach mieszkalniowej, usługowej, rekreacyjnej i usługowej, zagrodowej, usługowej, w tym w szczególności w obszarach, które wiążą się z emisją hałasu, której źródłem będą pojazdy oraz z pracami wykonywanymi w trakcie budowy, a także przez osoby ludzkie. Emitowany hałas będzie miał charakter nieciągły, a jego zasięg będzie zależał od rodzaju wykorzystanych maszyn. Przykładowo - modelowa koparka wynosi ok. 108 dB, wibrator ok. 100 dB, a spawarki ok. 97 dB. Po założeniu, że prace budowlane byłyby prowadzone w ciągu dnia, hałas emitowany nie będzie uciążliwy gość, nie wpisywał się w tło akustyczne, na które składa się zarówno hałas ze środków transportu, prac gospodarczych jak i wszelkich prac wykonywanych przez okolicznych mieszkańców.

Na etapie wybudowania nowych obiektów również przewiduje się emisję hałasu. Jej źródłem będą pracownicy ludzkie wszelkie prace gospodarcze przez nich wykonywane w ramach posesji. Nie przewiduje się jednak, aby poziom emitowanego hałasu przekraczał dopuszczalne normy określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska.

Sporządzane planu ma na celu umożliwienie planowanej oczyszczalni ścieków. Przeprowadzone analizy oddziaływania zostały oparte na dostępnych Raportach oraz analizach sporządzonych dla podobnych, lecz nie identycznych Inwestycji. O tym czy powyższa inwestycja zostaną w przyszłości zrealizowana będą decydować wydane decyzje administracyjne, między innymi „Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla danego przedsięwzięcia, w ramach, której opracowane zostaną „Raporty oddziaływania na środowisko”. W powyższym opracowaniu będą wykonane dokładne obliczenia, analizy oraz modele rozprzestrzeniania się wszelkich możliwych uciążliwości odnoszące się *stricte* już do danej Inwestycji, jej parametrów oraz zastosowanych technologii. Dopiero po wykonaniu rzetelnej analizy oddziaływania, organ zadecyduje czy dana Inwestycja zostanie zrealizowana oraz na jakich warunkach. Powyższa Decyzja na bazie dostępnych materiałów wskaże, czy Inwestor musi przedsięwziąć jakieś dodatkowe kroki w celu zminimalizowania przewidywanego oddziaływania na zdrowie ludzi, czy też sama technologia budowy inwestycji jest wystarczająca, aby zapobiec wszelkim uciążliwościom.

Natomiast w niniejszej Prognozie postarano się przeanalizować możliwość realizacji planowanej oczyszczalni ścieków pod kątem predyspozycji terenu, gdzie planowana jest lokalizacja oczyszczalni oraz jego uwarunkowań ekofizjograficznych. Wśród głównych predyspozycji omawianego terenu do lokalizowania oczyszczalni ścieków należy wymienić:

- istniejące użytkowanie terenu: obszar w stanie faktycznym stanowi grunty użytkowane rolniczo,
- możliwość realizacji inwestycji w otoczeniu naturalnych zadrzewień i zalesień, które stanowić będą naturalny bufor dla emitowanego hałasu, emisji zanieczyszczeń do powietrza,
- położenie w oddaleniu od terenów zabudowy mieszkaniowej,
- bezpośrednie sąsiedztwo cieków wodnych: w bezpośrednim sąsiedztwie terenu przebiega istniejący ciek wodny, który z założenia pełnić ma funkcję „odbiornika” nieczystości.

Należy również pamiętać, że składowe substancje wchodzące w skład wody w podmiotowej oczyszczalni ścieków będą relatywnie niewielką częścią całkowitego obciążenia. Wskazano również, że w Gminie Chlebianki, natomiast jej funkcjonowanie w przysiężnym, nie ma istotnego wpływu na środowisko. Wskazano również, że w Gminie Chlebianki, natomiast jej funkcjonowanie w przysiężnym, nie ma istotnego wpływu na środowisko. Wskazano również, że w Gminie Chlebianki, natomiast jej funkcjonowanie w przysiężnym, nie ma istotnego wpływu na środowisko.

### **Emitowane pola elektromagnetyczne**

Ważnym czynnikiem wpływającym na jakość środowiska jest promieniowanie elektromagnetyczne, które jest zjawiskiem powszechnie występującym w środowisku. Powyższe zjawisko może mieć właściwości jonizujące lub niejonizujące i pochodzić ze źródeł naturalnych (procesy i zjawiska występujące w kosmosie) oraz sztucznych (wszelkie urządzenia elektryczne).

Ustawa *Prawo ochrony środowiska* podaje, że pola elektromagnetyczne to pola elektryczne, magnetyczne i elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 do 300GHz (promieniowanie niejonizujące). Głównymi źródłami promieniowania niejonizującego są wprowadzone przez człowieka sztuczne instalacje, takie jak napowietrzne linie elektroenergetyczne, stacje telewizyjne i radiowe, stacje telefonii komórkowej, stacje transformatorowe oraz sprzęt gospodarstwa domowego. Z związku z tym, że obserwuje się gwałtowny rozwój usług telekomunikacji, promieniowanie niejonizujące jest uważane obecnie za jedno z poważniejszych zanieczyszczeń środowiska, które wpływa niekorzystnie nie tylko na warunki bytowe człowieka, ale również na przebieg procesów życiowych. Jest ono na tyle niebezpieczne, że jego wpływ na organizm człowieka oraz na świat roślin nie jest w 100% rozpoznany.

Zgodnie z art. 123 ustawy *Prawo ochrony środowiska* Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Rzeszowie prowadzi okresowe badania poziomów pól elektromagnetycznych. Dotychczas w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska nie zostały przeprowadzone pomiary promieniowania elektromagnetycznego na terenie Gminy Tarnowiec. Natomiast powyższa ocena została przeprowadzona na terenie miasta Jasła. Ocena poziomów pól elektromagnetycznych została wykonana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003 r., nr 192, poz. 1883). Zgodnie z powyższym rozporządzeniem dopuszczalna wartość składowej elektrycznej pola w miejscach dostępnych dla ludzi wynosi 7V/m dla częstotliwości od 3 MHz do 300 MHz oraz dla częstotliwości od 300 MHz do 300GHz. Z badań wynika, że w żadnym punkcie pomiarowo-kontrolnym na obszarze Jasła dopuszczalne normy nie zostały przekroczone. Wartość pola elektromagnetycznego w powyższych punktach wyniosła  $< 0,4$  V/m.

Powyższe badania oraz wyniki monitoringu odnoszą się do nieobowiązującego już Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003, poz. 1883). Aktualnie obowiązuje Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2012 r., poz. 2448), zgodnie z którym nastąpiła zmiana wartości dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zgodnie z poniższą tabelą.

Tablica 1. Dopuszczalne wartości natężenia pola elektromagnetycznego i gęstości mocy dostępnych dla ludności - rok 2020 (źródło: D. 2020, Rozp. 2448)

Lp.	Zakres częstotliwości pola elektrycznego	Składowa elektryczna E (V/m)	Składowa magnetyczna H (A/m)	Gęstość mocy S (W/m <sup>2</sup> )
1	0 Hz	10000	2500	ND
2	od 0 Hz do 0,5 Hz	ND	2500	ND
3	od 0,5 Hz do 50 Hz	10000	60	ND
4	od 0,05 kHz do 1 kHz	ND	3/f	ND
5	od 1 kHz do 3 kHz	250/f	5	ND
6	od 3 kHz do 150 kHz	87/f <sup>0,5</sup>	5	ND
7	od 0,15 MHz do 1 MHz		0,73/f	ND
8	od 1 MHz do 10 MHz	87/f <sup>0,5</sup>	0,73/f	ND
9	od 10 MHz do 400 MHz	28	0,073	2
10	od 400 MHz do 2000 MHz	1,375 x f <sup>0,5</sup>	0,0037xf <sup>0,5</sup>	f/200
11	od 2 GHz do 300 GHz	61	0,16	10

Odnosząc wyniki pomiarów do obowiązującego Rozporządzenia, można stwierdzić, że dopuszczalne normy w środowisku również nie zostały przekroczone.

Podczas budowy nowych obiektów budowlanych wykorzystany będzie szereg pojazdów oraz maszyn, których silniki mogą być emitarami promieniowania. Dodatkowo stosowane będą różnego typu urządzenia elektryczne, które również są potencjalnymi emitarami szkodliwego promieniowania. Należy jednak dodać, że zasilane one będą z przenośnych agregatów prądotwórczych lub z dostępnych sieci i będą pracowały na niskim napięciu zasilania tzn. 220 V lub 400 V, podobnie jak maszyny użytku domowego, więc emisja pola elektromagnetycznego nie będzie powodować zagrożenia.

Natomiast eksploatacja nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zagrodowej, usługowej, przemysłowo-usługowej, obiektów elektorowi słonecznej, urządzeń i obiektów sportu i rekreacji, projektowanej oczyszczalni ścieków może być związana z pojawieniem się na obszarach objętych planem sieci infrastruktury technicznej oraz mediów takich jak oświetlenie, telefonia, internet itp., które są niezbędne do właściwego funkcjonowania w nowych obiektach, a stanowią potencjalne źródła szkodliwego promieniowania. Im więcej urządzeń elektrycznych wykorzystywanych będzie w nowych obiektach tym będzie większa ilość emitowanego promieniowania, stąd można stwierdzić, że będzie ona silnie uzależniona od stopy życiowej mieszkańców. Jednak rozpatrując wyniki monitoringu promieniowania elektromagnetycznego można stwierdzić, że dopuszczalne normy nie zostaną przekroczone tym bardziej, że część obiektów będzie zasilana z sieci już istniejących.

Należy również pamiętać, że składowiska na terenie miasta Jasła, w których funkcjonuje wiele innych składowisk, planowane z wyjątkiem lekroczono dopuszczalne normy (badania GIOŚ wykazały, że natężenie pola elektrycznego wynosi  $<0,4 \text{ V/m}$ ), to planowane zagrożeń, które również do ich przekroczenia.

– *Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2024, poz. 54 z późn. zm.)*

### **Ryzyko powstania poważnych awarii**

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (*t.j. Dz. U. 2024, poz. 54 z późn. zm.*) przez **poważną awarię** rozumie się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Analizując ryzyko powstania poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, w stosunku do nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zagrodowej oraz usługowej można stwierdzić, że nie będzie ono występowało.

Natomiast w przypadku terenów przemysłowo-usługowych, ryzyko powstania poważnych awarii może być większe. W związku z tym, że pekspank

nych funkcjach, które nie różni się zasadniczo od istniejącego zagospodarowania, a ich udział w realizacji funkcji planu nie wpisywało się w obecny stan środowiska.

W ramach zabudowy przemysłowej i usługowej obejmującej w znacznej części tereny przewidziane w planie, wynikające z obowiązujących standardów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowiec i powiatu, jedynie przeniesione do projektu przedmiotowego planu funkcjonowania zabudowy przemysłowo-usługowej może wiązać się z uciążliwościami wynikającymi przede wszystkim z emisji hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza, głównie z emisji z transportu. Tereny przemysłowe i usługowe wyznaczone w planie w miejscowościach Łubienko zostały zlokalizowane z sąsiedztwie nowo wyznaczonych terenów mieszkaniowych. Ponadto w ramach terenów mieszkaniowych dopuszczono usługi i niskiej uciążliwości.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 7 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014, poz. 112) dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej od obiektów i działalności będących źródłem hałasu są następujące:

- $L_{DWN}$  – 50 dB w dzień,
- $L_N$  – 40 dB w nocy.

Na obecnym etapie prac trudno jest dokładnie sprecyzować jaki rodzaj działalności powstanie w przyszłości w ramach przyszłych terenów usługowych i przemysłowych, więc trudno jest na etapie niniejszej Prognozy również dokładnie oszacować i określić zasięg oraz wielkość emitowanego hałasu. Dopiero na dalszym etapie prac projektowych, kiedy będzie znany rodzaj planowanej inwestycji możliwe będzie wykonanie dokładnych analiz oraz obliczeń propagacji hałasu. Powinny one być wykonane na etapie uzyskiwania Decyzji środowiskowej, a dokładniej powinny zostać zawarte w opracowywanym raporcie lub Karcie Informacyjnej przedsięwzięcia wraz z dokładnymi mapami obrazującymi model rozprzestrzeniania się hałasu oraz innych zanieczyszczeń. Inwestorzy w powyższych dokumentach będą musieli wykazać, że ich inwestycje będą zgodne z nakazem wynikającym z planu mówiącym o zachowaniu dopuszczalnych norm hałasu oraz zamknięciu wszelkich występujących uciążliwości w granicy przedsięwzięcia oraz, że ich inwestycje będą zachowywały wszelkie normy jakości środowiska wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych. Jeżeli wszelkie normy hałasu będą zachowane nie przewiduje się, żadnych innych negatywnych oddziaływań na zdrowie ludzi w przypadku realizacji ustaleń projektu planu.

### **9.3. Wpływ realizacji projektu planu na obszary chronione w tym Natura 2000**

Jak już wcześniej wspomniano, Na obszarze objętym opracowaniem nie występują formy ochrony przyrody i krajobrazu w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 poz. 1336 z późn. Zm.), w tym również obszary Natura 2000. Tereny te nie znajdują się również w granicach korytarzy ekologicznych według mapy opracowanej przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego.

#### 9.4. Wpływ projektu planu na krajobraz i środowisko kulturowe

Wpływ projektu planu będzie w znaczący sposób oddziaływał na krajobraz. Będzie to wynikało z realizacji się na dotychczasowych terenach upraw rolnych oraz niezabudowanych, nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, zagrodowej, usługowej, przemysłowo-usługowej, instalacji fotowoltaicznych o dużej mocy. Większość z powyższych obiektów będzie zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie terenów już zainwestowanych, więc ich powstanie nie będzie znacząco wpływać na krajobraz w najbliższym otoczeniu.

Najbardziej widoczną zmianą w krajobrazie wynikającą z realizacji ustaleń planu będzie pojawienie się nowych obiektów przemysłowych i usługowych oraz obiektów elektrowni słonecznych. Będzie one polegały głównie na przekształceniu obecnego krajobrazu, w którym dominują otwarte tereny rolne, typowe dla obszarów przemysłowych, gdzie dominują nowoczesne budynki, powierzchnie, składowiska, magazyny, składowiska, utwardzone place, drogi oraz sieci infrastruktury technicznej. Powyższe obiekty będą stanowiły dominantę na omawianym obszarze i będą widocznym elementem w otoczeniu.

W celu zminimalizowania wpływu nowej zabudowy na krajobraz, w ustaleniach planu wprowadzono zapisy określające maksymalną wysokość zabudowy lub kąty dachów, które stanowią wiążącą wytyczną dla planów miejscowych. Zrealizowanie wytycznych określonych w projekcie planu pozwoli na ukształtowanie przestrzeni zgodnie z myślą ładu przestrzennego oraz zasady dobrego sąsiedztwa, co z kolei wpłynie na zminimalizowanie oddziaływania na krajobraz.

Pozytywnym aspektem, który może pozytywnie wpływać na krajobraz jest wprowadzenie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, która nie tylko będzie wpływać pozytywnie na krajobraz, ale również będzie stanowić naturalny bufor ochronny przed emitowanym hałasem.

Na obszarze objętym planem występują również obiekty zabytkowe wynikające z Ewidencji zabytków, z Gminnej Ewidencji zabytków oraz inne obiekty o wartościach kulturowych takie jak kościoły, dwory, cmentarze, kapliczki, krzyże przydrożne, wymienione w rozdziale 2.3 niniejszej Prognozy. W celu zapewnienia ochrony powyższych obiektów, w zapisach planu wprowadzono zapis obejmujący te obiekty ochroną konserwatorską. Nakazano realizację wszelkich działań inwestycyjnych, w tym prac ziemnych, w granicach ochrony konserwatorskiej, w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków.

Zachowanie powyższych warunków zagwarantuje brak negatywnego oddziaływania na cenne obiekty dóbr kultury.

#### 9.5. Oddziaływanie transgraniczne

Położenie obszaru objętego planem wyklucza wszelkie oddziaływanie transgraniczne. Ustalenia projektu nie będą miały wpływu na pogorszenie warunków środowiska sąsiednich obszarów.

## Diagnoza oddziaływania projektu planu na poszczególne komponenty

Przebieg analizy oddziaływania projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, tj. jak: powierzchnia ziemi i gleby, powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe i podziemne, świat flory i fauny, walory krajoznawcze oraz ich wpływ na klimat akustyczny oraz promieniowanie elektromagnetyczne. Uwzględniono przede wszystkim wpływ na stan środowiska realizacji dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie planu. Analiza obejmuje oddziaływania o charakterze: bezpośrednim, pośrednim, wtórnym, skumulowanym, krótkoterminowym, średnioterminowym i długoterminowym, stałym i chwilowym oraz pozytywnym i negatywnym na komponenty środowiska, które w skutek realizacji projektu planu zostaną objęte oddziaływaniem. Zgodnie z ustaleniami planu, który został opracowany w ramach niniejszej Prognozy, na obszarze objętym projektem planuje się powstanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej, mieszkaniowo-usługowej i usługowej, zabudowy zagrodowej, zabudowy związanej z produkcją, w tym produkcja energii słonecznej, obiektów cmentarzy, infrastruktury technicznej oraz nowych dróg.

### I. Podczas budowy inwestycji przewiduje się następujące oddziaływanie na:

#### **1. Powietrze atmosferyczne:**

- zwiększenie zapylenia wskutek prowadzonych prac budowlanych (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*),
- wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza ze środków transportu (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*);

#### **2. Powierzchnię terenu i gleby:**

- wzrost ilości wytwarzanych odpadów (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*);

#### **3. Wody:**

- wzrost zagrożenia płytko położonych wód podziemnych zanieczyszczeniem niekontrolowanymi wyciekami substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*);
- wzrost ilości wytwarzanych ścieków (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*);

#### **4. Florę i faunę:**

- przepłoszenie zwierząt wędrujących w pobliżu obszaru opracowania (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*);
- zniszczenie agrocenoz (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*);

#### **5. Hałas oraz promieniowanie elektromagnetyczne:**

- wzrost emisji hałasu (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*);
- wzrost emisji PEM (*bezpośrednie, krótkotrwałe, chwilowe, znaczące słabe*);

### II. Na etapie użytkowania nowej zabudowy przewiduje się następujące oddziaływanie na:

#### **1. Powietrze atmosferyczne:**

- wzrost emisji TSP (część z palenisk domowych i podków transportu (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe);
2. **Woda:**
- wzrost ilości ścieków opadów (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe);
  - wzrost ilości ścieków spływających z powierzchni asfaltu do gleby (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe);
3. **Woda:**
- wzrost ilości ścieków (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe);
4. **Flora i fauna:**
- przepłoszenie zwierząt wędrujących w pobliżu obszaru opracowania (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe);
  - niszczenie fauny oraz roślinności (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe);
5. **Hałas oraz oddziaływanie elektromagnetyczne:**
- wzrost emisji hałasu (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe);
  - wzrost emisji PEM (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe);
6. **Krajobraz:**
- powstanie nowych obiektów budowlanych na dotychczas otwartych terenach rolniczych (bezpośrednie, długotrwałe, stałe, znaczące słabe).

## 10. Rozwiązania eliminujące lub ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko

Nowe zagospodarowanie obszaru opracowania będzie wiązało się z oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze, którego nie da się całkowicie wykluczyć. Natomiast można go w pewien sposób ograniczyć oraz zminimalizować. W tym celu w projekcie planu zamieszczono szereg zapisów mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko realizacji dyspozycji przestrzennych przewidzianych w projekcie planu. Zostały one zacytowane we wcześniejszych rozdziałach odnoszących się do oddziaływania na powietrze, wody, obszary chronione, elementy dóbr kultury itp.

Poza ustaleniami ujętymi w planie, w celu ochrony środowiska oraz niwelowania negatywnych skutków nowego zagospodarowania proponuje się również następujące rozwiązania:

- eliminacja lub minimalizacja najbardziej uciążliwych akustycznie procesów i prac,
- stosowanie pojazdów oraz maszyn o niskich mocach akustycznych,
- prowadzenie monitoringu poziomu hałasu podczas prac itp.
- podczas odśnieżania dróg oraz placów stosować piasek bądź żwir drobno ziarnisty zamiast soli – ochrona wód powierzchniowych oraz podziemnych,
- dbałość o drożność systemów odprowadzających zanieczyszczone wody opadowe spływające z utwardzonych, szczelnych nawierzchni,
- stosować ażurowe ogrodzenia umożliwiające swobodną wędrowkę zwierząt,



Główny cel opracowania ma polegać na zaspokajaniu potrzeb bytowych społeczności gminy Tarnowiec, wynikających w złożonych wnioskach w sprawie zmiany dotyczących nieruchomości w istniejących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub z uwagi na brak dokumentu dla części obszarów. W związku z tym, że plany miejscowe sporządzane są co kilka lat, zmiana przeznaczenia wnioskowanych nieruchomości jest jak najbardziej uzasadniona.

Wartość aktualnego dokumentu wynika z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 10 kwietnia 2003 roku (*j.t. Dz. U. z 2003 r. poz. 977 z późn. zm.*), natomiast projekt planu zawiera:

- część tekstową – uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łajsce, Łubienko, Łubno - Opacie, Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik w gminie Tarnowiec,
- część graficzną – część graficzna miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:2000 w formie mapy pochodzącej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jaśle, stanowiąca załącznik nr 1 do ww. uchwały,
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania stanowiące załącznik nr 2 do ww. uchwały,
- dane przestrzenne stanowiące załącznik nr 3 do ww. uchwały.

W niniejszym opracowaniu postarano się określić zasięg oraz rodzaj przewidywanego oddziaływania ustaleń projektu planu. W analizie skupiono się na takich elementach przyrodniczych jak rzeźba terenu, powietrze atmosferyczne, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, gleby, flora i fauna, krajobraz. Oprócz elementów przyrodniczych określono prognozowany wpływ oddziaływania na jakość życia ludzi, zdrowie, dziedzictwo kulturowe etc. Po określeniu rodzaju oraz wielkości oddziaływania w dokumencie Prognozy zaproponowano pewne działania, które mogą minimalizować lub zapobiegać negatywnemu oddziaływaniu związanemu z realizacją ustaleń projektu planu. W prognozie również przedstawiono propozycję metod analizy skutków realizacji projektu. Podczas prognozowania oddziaływań ustaleń projektu na środowisko za podstawowe źródła informacji służyły:

- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowiec,
- Projekt planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łajsce, Łubienko, Łubno - Opacie, Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik w gminie Tarnowiec,

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w południowej części Gminy Tarnowiec w południowo-wschodniej części województwa podkarpackiego w powiecie jasielskim. Omawiana Gmina sąsiaduje z:

- Gminą Dębowiec – od zachodu,
- Miastem i Gminą Jasło – od zachodu i północy,
- Gminą Jedlicze – od wschodu,
- Gminą Chorkówka – od południowego-wschodu,

Gminą Nowy Żmigród podlega pod plan miejscowy „Plan miejscowy – Budowa drogi powiatowej nr 1000101Z Zachodu – wschodu” z dnia 12.02.2014 r. W tym celu przyjęto podział na strefy funkcjonalno-terenowe, która za cel nadrzędny przyjmuje zróżnicowanie geomorfologiczne, geologiczne oraz strefowość ekologiczną, obszar planu zlokalizowany jest w całości na terenie powiatu tarnobrzegskiego. Wschodni płaskowyż charakteryzuje się bardziej zróżnicowanym ukształtem niż część zachodnia, przy czym zaznaczają się tutaj wyraźne, równoległe rowki galeńskie o wysokości od 300 do 400 m n.p.m. W tej części Gminy najwyższe wzniesienie osiąga wysokość 369,7 m n.p.m. zlokalizowane jest na północny-wschód od miejscowości Łubieńko.

Obszar opracowania zlokalizowany jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych. Jedynie na obszarze objętym planem nie występują udokumentowane złoża surowców naturalnych.

Średnia temperatura powietrza na analizowanym terenie wynosi około 7°C. Roczna suma opadów w miejscowości mieści się w przedziale od 700 do 800 mm i jest nieco wyższa od średniej dla kraju. Długość trwania okresu wegetacyjnego szacowana jest na około 200 dni, natomiast okres bezprzymorozkowy trwa od 145 do 160 dni, natomiast w zagłębieniach terenowych krócej (około 140 dni). Długość zalegania pokrywy śnieżnej wynosi około 60-80 dni.

Na analizowanym terenie przeważają gleby brunatne oraz mady rzeczne starych i nowych tarasów rzecznych (gliny średniopylastej i ilastej). Na terenie tym występują również gleby wietrzeniowe: pseudo-bielicowe, gliny kwaśne i wylugowane, czarne ziemie. Przydatność tych gleb jest uzależniona od wysokości nad poziomem morza, nachylenia terenu oraz ekspozycji. Zgodnie z podziałem gleb na klasy bonitacyjne na terenie Gminy Tarnowiec największy udział mają gleby IV klasy bonitacyjne (49% gruntów) oraz gleby III klasy bonitacyjnej (40% gruntów). Najmniejszy udział mają gleby I klasy bonitacyjnej (2%) oraz klasy V i VI (9%).

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują formy ochrony przyrody i krajobrazu w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 poz. 1336 z późn. Zm.). Tereny te nie znajdują się również w granicach korytarzy ekologicznych według mapy opracowanej przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego.

Również na obszarze opracowania zlokalizowane są następujące obiekty oraz elementy dóbr kultury:

1. wpisane do rejestru zabytków,
2. 88 obiektów zabytkowych (15 zabytków nieruchomych, 73 stanowiska archeologiczne) ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków,
3. pozostałe obiekty o wartościach kulturowych takie jak kościoły, dwory, cmentarzem kapliczki, figury przydrożne.

Zgodnie z celem planu, który został opisany powyżej, w projekcie wyznaczono następujące przeznaczenia terenów:

- **MN**– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **ML**– tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej;
- **MN-U**– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny usług;
- **U**– tereny usług;

- **US**– tereny usług, sportu i rekreacji;
- **UK**– tereny ukształtowania kultury;
- **UW**– tereny użytku wylotowego;
- **UO**– tereny użytku obywatelskiej;
- **UW**– tereny użytku wylotowego;
- **L**– tereny leśnych;
- **DD**– tereny dróg i dróg;
- **KR**– tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- **KOP** – tereny komunikacji;
- **I** – tereny infrastruktury technicznej;
- **RN**– tereny rolnictwa z zakazem zabudowy;
- **RZ**– tereny zabudowy związanej z rolnictwem;
- **WS**– tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- **L**– tereny leśnych;
- **ZN** – tereny zieleni naturalnej;
- **ZP** – tereny zieleni urządzonej.
- **C**– tereny cmentarza.

W związku z wejściem w życie ustaleń projektu planu na obszarze opracowania prognozuje się:

- niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy i użytkowania nowych obiektów budowlanych,
- wzrost produkcji ścieków bytowych oraz odpadów komunalnych na etapie budowy oraz użytkowania nowych obiektów budowlanych,
- wzrost emisji hałasu na etapie budowy i użytkowania nowych obiektów budowlanych,
- zmiany w krajobrazie polegające na pojawieniu się w dotychczas terenach otwartych nowych obiektów budowlanych oraz dróg,
- nie przewiduje się, aby wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, odpadów oraz ścieków wiązał się ze znaczącym negatywnym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze,
- realizacja ustaleń projektu planu nie będzie wiązała się z negatywnym oddziaływaniem na zabytki oraz pozostałe elementy dóbr kultury,
- planowane zagospodarowanie nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi oraz nie wiąże się z ryzykiem powstawania poważnych awarii,
- nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania ustaleń projektu planu.

## Spis materiałów źródłowych

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. poz. 26 z późn. zm.),
2. Ustawa z dnia 27 czerwca 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. poz. 114 z późn. zm.),
3. Ustawa z dnia 27 czerwca 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2024, poz. 54 z późn. zm.),
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (j.t. Dz. U. 2023, poz. 1336 z późn. zm.),
5. Ustawa z dnia 28 stycznia 2020 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478),
6. Ustawa z dnia 1 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz. U. 2024, poz. 82),
7. Ustawa z dnia 16 czerwca 2010 o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 100 z późn. zm.),
8. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.),
9. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm),
10. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 poz. 112),
11. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 poz. 1032),
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 poz. 845),
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 poz. 2448),
14. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 poz. 2148),
15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021, pz. 1475),
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016, poz. 1359),
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 2380),

Rozporządzenie z dnia 13 kwietnia 2016 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych, w tym obszarów Natura 2000, o przedmiocie zainteresowania Wspólnoty, a także w sprawie sposobu wyznaczenia obszarów Natura 2000, w tym obszarów Natura 2000, w tym obszarów Natura 2000, w tym obszarów Natura 2000

21. Paczyński B., 2006, Hydrogeologia. Wydawnictwo Naukowe, Warszawa;
22. Marek R., Paczyński B., 1990, Geografia gleb. PWN Warszawa;
23. Borzański B., Paczyński S. (red.), 1981. Gleboznawstwo. Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne, Warszawa;
24. Inwentaryzacja terenowa, sierpień-wrzesień 2020 rok;
25. Klimaszewski M., 2005. Geomorfologia. PWN Warszawa;
26. Kondracki J., 1977. Geografia fizyczna Polski. PWN Warszawa;
27. Kondracki J., 1987. Geografia regionalna Polski. PWN Warszawa;
28. Malinowski L., 1991. Budowa geologiczna Polski. Hydrogeologia, t. VII, Wydawnictwa Geologiczne, Warszawa,
29. Mapa geologiczna w skali 1:50000 arkusz 1022 Jedlicze, Państwowy Instytut Geologiczny,
30. Objąsnienia do Mapy Geośrodowiskowej Polski 1:50 000 arkusz Jedlicze (1022), Państwowy Instytut Geologiczny,
31. Niedźwiedz T., Obrębska-Starkłowa B., 1991 Klimat (w:) Dorzecze górnej Wisły. Red. Dymowska I., Maciejewski M., PWN Warszawa, Kraków,
32. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowiec, Tarnowiec, 2019
33. Ostaszewska K., 2002. Geografia krajobrazu. PWN Warszawa;
34. Ostaszewska K., Rychlig A., (red), 2005. Geografia fizyczna Polski. Wydawnictwo Naukowe PAN, Warszawa;
35. Paczyński B., 1995 – Atlas Hydrogeologiczny Polski Skala 1:500 000 PIG Warszawa.
36. Pazdro Z., 1983; Hydrogeologia ogólna. Wyd. Geolog. Warszawa;
37. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, (Dz. U. 2016, poz. 1911);
38. Przewodnik do rozpoznawania zwierząt i roślin. Wydawnictwo Delta W-Z, Warszawa,
39. Ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2019,
40. Richling A., Solon J., 1998. Ekologia krajobrazu, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa.
41. Woś A., 1996. Zarys klimatu Polski. Wyd. Naukowe UAM Poznań.
42. Aktualizacja Programu wodno-środowiskowego kraju, Warszawa, sierpień 2016 r.
43. Karta charakterystyki JCWP RW Jasiołka od Panny do ujścia (RW200007218499),
44. Karta charakterystyki JCWP RW Wisłoka od Ryja do Ropy (RW200007218199),
45. Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim, raport za rok 2021, Rzeszów, 2022

## ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1: Rysunek Prognozy Oddziaływania na Środowisko sporządzony na podkładzie rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łajsce, Łubienko, Łubno - Opacie, Łubno Szlacheckie i Nowy Glinik w gminie Tarnowiec

Załącznik nr 2: Opis sposobu spełnienia wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 stanowi ustawy z dnia 3 października 2018 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j., Dz. U. z 2021 r. z późn. zm. z. 247)

## OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, Marcin Rosegnał, niniejszym oświadczam, że spełniam wymogi o których mowa w art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o dostępnosci informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 109, z późn. zm.)

Jednocześnie jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.