Zarządzenie nr 16/2022
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 28.02.2022r.

W sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 202Ir. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/201 1 z dnia 29 marca 201 Ir. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości - grunty rolne będące własnością Gminy Tarnowiec,
i sporządzić wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość
pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 1 1 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2022.

§3 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat jasielski oraz na tablicach ogłoszeń w poszczególnych miejscowościach.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wón_
Gmirr^ynowiec^

Wiktor Barański

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 16/2022

Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 28.02.2022r.

Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy,

Lp.

Miejscowość

Pow.

działek

1 ha 1

Opis
nieruchomości

Przeznaczenie

nieruchomości

i sposób jej

zagospodarowania

Forma

oddania

w dzierżawę
i

okres umowy

Roczna

wysokość

czynszu

(stawka

brutto)

Oznaczenie

nieruchomości wg.

księgi wieczystej
i katastru

nieruchomości

1.

Czeluśnica

0,76

RIIIb-0,45ha
RIVa-0.31 ha

Działka nic posiada
dostępu do drogi
publicznej.

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
bezprzetargowym
na okres 1 roku

Dz. nr ewid. 535/1 250,00 zl
K.S1J/00065668/5

2.

Gliniczek

0.18

Rllla - 0,11 ha
RIlłb-0.07ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej.

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W trybie
bezprzetargowym
na okres 10 lal

Dz. nr ewid. 351 80,00 zł
KS1J/00026742/3

3.

Glinik Polski

0,9114

RIVb - 0,4934 ha
RV- 0,4180 ha

Działka posiada dostęp
do drogi publicznej.

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego.

Działkę wydzierżawia się
wyłącznie na cele rolne.

W drodze
przetargu na
okres 10 lat

Dz. nr ewid. 148/3 140,00 zł
KS1J/00042776/8

4.

Sądkow a

0,5281

Dz. nr ewid. 153/3
Lz/Pslll-0,1112 ha
Rllla-0,0148 ha

Dz. nr ewid. 153/4
Rllla - 0,1555 ha

Dz. nr ewid. 154/3
Rllla-0,0498 ha

Dz. nr ewid. 154/4
Rllla-0,1968 ha

Działki posiadają
dostęp
do drogi publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego.

Działki wydzierżaw ia się wyłącznie
na cele rolne.

W trybie
bezprzetargowym
na okres 10 lat

Dz. nr ewid. 220,00 zł
153/3, 153/4, 154/3 i 154/4
KS1J/00059493/5

5.

Sądkowa

0.1499

LIII-0,1499
Działka posiada dostęp
do drogi publicznej

Brak Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego.

Działkę wydzierżaw ia się
wyłącznie na cele rolne.

W drodze
przetargu na
okres 10 lat

Dz. nr ewid. 50,00 zł
163/4
KS1J/000