WÓJT GMINY
TARNOWIEC

woj. podkarpackie Zarządzenie nr 25/2022/A
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 15.03.2022r.

W sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 201 Ir. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości - grunty rolne będące własnością Gminy Tarnowiec,
i sporządzić wykaz tych nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Określić wysokość czynszu za użytki rolne od 1 ha przeliczeniowego jako równowartość
pieniężną 5q żyta, w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek. Cena żyta przyjmowana jest na podstawie komunikatu prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2022.

§3 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat jasielski oraz na tablicach ogłoszeń w poszczególnych miejscowościach.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
TARNOWIEC
woj. podkarpackie

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 25/2022/A
Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 15.03.2022r.

Wójt Gminy Tarnowiec

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy,

Lp.

Miejscowość

Pow.
działek
[ha]

Opis
nieruchomości

Przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej zagospodarowania

Forma
oddania

w dzierżawę
i okres umowy

Roczna

wysokość
czynszu

(stawka
brutto)

Oznaczenie
nieruchomości wg.
księgi wieczystej
i katastru
nieruchomości

1.

Tarnowiec

0,5551

LIII-0,5551 ha

Działka nie posiada
dostępu
do drogi publicznej

Zgodnie z Miejscowym Planem
Zagospodarowania Przestrzennego wsi
Tarnowiec w Gminie Tarnowiec

zatwierdzonym uchwalą nr VIII/61/2011
Rady Gminy Tarnowiec z dnia 2011.04.27
z późn. zmianami, działka położona jest
w kompleksie terenów oznaczonych
symbolem: 27R-„teren rolniczy"

Działkę wydzierżawia się wyłącznie na
cele rolne.

W trybie
przetargowym
na okres 10 lat

180,00 zł
Dz. nr ewid. 42
KS1J/00033335/9

- Termin wnoszenia opłat: Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z dołu, w terminie określonym umową.
- Zasady aktualizacji opłat: Brak

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8. (Tel: 013-42-555-31)

WÓJT-^
GrninyTFaTSówiec

Wikto/Barański

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 15.03.2022r. - 05.04.2022r.