Zarządzenie Nr 71/2022
Wójta Gminy Tarnowiec
z dnia 25.07.2022r.

W sprawie: Sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnowiec, przeznaczonych do zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 pkt 2 Uchwały Rady Gminy Tarnowiec nr VI/46/2011 z dnia 29 marca 201 Ir. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczyć do zamiany nieruchomości stanowiące własność Gminy Tarnowiec opisane
w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2 Zamiany dokonać z dopłatą równą różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§3 Podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1, poprzez wywieszenie na tablicy
ogłoszeń Urzędu Gminy Tarnowiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Tarnowiec, na okres 21 dni. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat jasielski, oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowościach Brzezówka i Glinik Polski.

§4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Gmia^SaihowThc

Wildor Barański

woj. podkarpackie

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 71/2022
Wójta Gminy Tarnowiec z dnia 25.07.2022r.

Wójt Gminy Tarnowiec
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
podaję do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do zamiany, stanowiących własność Gminy Tarnowiec

Lp.

Oznaczenie
nieruchomości
według księgi
wieczystej
i katastru
nieruchomości

Pow.
[ha]

Opis
nieruchomości

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Cena
nierucho-
mości
(netto)

1.

Brzezówka
Dz. ewid. nr 504/1

(KS1J/00092965/5) 3,24

Zgodnie z
ewidencja
gruntów działka
stanowi las.

Działka posiada
dostęp do drogi
publicznej.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. działka położona jest w Obszarze III - Leśnym, w terenach lasów ochronnych.

108 300,00 zł

2.

Brzezówka
Dz. ewid. nr 504/3

(KS1J/00092965/5) 0,75

Zgodnie z
ewidencja
gruntów działka
stanowi las.
Działka nie
posiada dostępu
do drogi
publicznej.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. działka położona jest w Obszarze III - Leśnym, w terenach lasów ochronnych.

25 100,00 zł

3.

Glinik Polski
Dz. ewid. nr 692

(KS1J/00081637/7) 0,0195

Zgodnie z
ewidencja
gruntów działka
stanowi drogę.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnowiec uchwalonego Uchwałą nr XII/126/99 Rady Gminy Tarnowiec z dnia 13.12.1999r. działka położona jest w Obszarze III - Leśnym, w terenach lasów ochronnych.

500,00 zł

Osobom którym zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zamiany niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku ojej nabycie tj. do dnia 09.09.2022r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.
WÓJT.
Gmjjag^arnbWiec

Wiktor Barański

Dodatkowych informacji o nieruchomościach udziela pracownik Urzędu Gminy w Tarnowcu pok. nr 8. (Tel: 013-42-555-31)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 29.07.2022r. - 19.08.2022r.